ID: 3532

GROSSZÜGIGES LANDWIRTSCHAFTLICHES GRUNDSTÜCK IN TOP-LAGE

Premantura, Medulin

59.000 €
26 €/m^2







Medulin ist einer der bekanntesten Touristenorte im Süden Istriens und zeichnet sich durch seine abwechslungsreiche Küste, das klare Meer, zahlreiche Buchten sowie ein vielfältiges Angebot an Einrichtungen und Freizeitmöglichkeiten während des gesamten Jahres aus. Einen besonderen Wert verleiht diesem Gebiet das Kap Kamenjak, das für seine unberührte Natur, das kristallklare Meer und die einzigartige mediterrane Landschaft bekannt ist. Gerade die Nähe zum Meer und die natürliche Umgebung machen das Gebiet von Kamenjak besonders attraktiv für Liebhaber von Ruhe, Natur und der istrischen Küste.

In attraktiver Lage, nur 400 Meter vom Meer entfernt, befindet sich dieses landwirtschaftliche Grundstück mit einer Gesamtfläche von 2.303 m^2. Das Grundstück hat eine regelmäßige rechteckige Form, die eine einfache und praktische Nutzung der Fläche ermöglicht. Zum Grundstück führt ein gepflegter Zufahrtsweg, der einen bequemen Zugang gewährleistet.

Ein weiterer Vorteil dieser Immobilie ist die Möglichkeit, eine größere Grundstücksfläche zu erwerben, wodurch dem zukünftigen Eigentümer zusätzliche Flexibilität entsprechend seinen Bedürfnissen und Plänen geboten wird.

Dank der Nähe zum Meer, der regelmäßigen Form des Grundstücks, der guten Zufahrt sowie der Möglichkeit, eine größere Fläche zu erwerben, stellt diese Immobilie eine sehr interessante Gelegenheit für Käufer dar, die ein Grundstück in attraktiver Lage in unmittelbarer Nähe von Kamenjak suchen. Besonders empfehlenswert ist sie für Natur- und Mittelmeerliebhaber sowie für diejenigen, die eine Immobilie mit großem Potenzial an einem der attraktivsten Standorte im Süden Istriens suchen.

FÜR ALLE WEITEREN INFORMATIONEN RUFEN SIE UNS AN:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Lizenzierter Immobilienmakler
Family nekretnine d.o.o.

Zusammenfassung

STANDORT	Premantura, Medulin	OBJEKT ID	3532
PREIS	59.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	2.303 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 3532

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen