ID: 3534

# EXKLUSIV BEI UNS - GRUNDSTÜCK IN WUNDERSCHÖNER NATÜRLICHER UMGEBUNG

Premantura, Medulin

**29.900 €**
21 €/m$^2$







Medulin ist einer der bekanntesten Touristenorte im Süden Istriens und zeichnet sich durch seine abwechslungsreiche Küste, das klare Meer, zahlreiche Buchten sowie ein vielfältiges Angebot an Einrichtungen und Freizeitmöglichkeiten während des gesamten Jahres aus. Einen besonderen Wert verleiht diesem Gebiet das Kap Kamenjak, das für seine unberührte Natur, das kristallklare Meer und die einzigartige mediterrane Landschaft bekannt ist. Gerade die Nähe zum Meer und die natürliche Umgebung machen das Gebiet von Kamenjak besonders attraktiv für Liebhaber von Ruhe, Natur und der istrischen Küste.

ID: 3534

In attraktiver Lage, nur 250 Meter vom Meer entfernt, befindet sich dieses landwirtschaftliche Grundstück mit einer Gesamtfläche von 1.393 $m^2$. Das Grundstück hat eine regelmäßige rechteckige Form und erstreckt sich über ein leicht terrassiertes Gelände, was ihm eine interessante Struktur und einen natürlichen Charakter verleiht.

Dank der außergewöhnlichen Nähe zum Meer, der regelmäßigen Form des Grundstücks sowie der attraktiven natürlichen Umgebung von Kamenjak stellt diese Immobilie eine sehr interessante Gelegenheit für Käufer dar, die ein Grundstück in besonderer Lage nahe dem Meer suchen. Besonders empfehlenswert ist sie für Natur- und Mittelmeerliebhaber sowie für diejenigen, die eine Immobilie mit Potenzial an einem der attraktivsten Standorte im Süden Istriens suchen.

FÜR ALLE WEITEREN INFORMATIONEN RUFEN SIE UNS AN:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Lizenzierter Immobilienmakler
Family nekretnine d.o.o.

## Zusammenfassung

| | | | |
|---|---|---|---|
| STANDORT | Premantura, Medulin | OBJEKT ID | 3534 |
| PREIS | 29.900 € | TYP | Land |
| GRUNDSTÜCKSTYP | LANDWIRTSCHAFTLICH | BEREICH | 1.393 M² |
| ORIENTIERUNG | - | ANSEHEN BEI | - |
| ANZAHL DER ETAGEN | - | ZUFAHRTSSTRASSE | - |
| ENTFERNUNG ZUM MEER | - | ENTFERNUNG VOM ZENTRUM | - |
| EIGENTUMSART | ORDENTLICH | EIGENTUMSNACHWEIS | JA |
| STANDORTGENEHMIGUNG | - | BAUGENEHMIGUNG | - |

ID: 3534

## Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen