ID: 3535

NUR BEI UNS - GROSSZÜGIGES WALDGRUNDSTÜCK IN RUHIGER LAGE

Krnica, Marčana

36.900 €
6 €/m²







Marčana ist eine ruhige Gegend Istriens im südöstlichen Teil der Halbinsel, bekannt für ihre unberührte Natur, das viele Grün und ihr traditionelles ländliches Ambiente. Zahlreiche kleinere Ortschaften in der Umgebung bieten Privatsphäre und Ruhe und verfügen gleichzeitig über eine gute Verkehrsanbindung an Pula und die Ostküste Istriens. Besonders hervorzuheben ist Krnica, ein malerischer Ort, umgeben von Natur und der charakteristischen istrischen Landschaft.

Direkt in Krnica befindet sich dieses großzügige landwirtschaftliche Grundstück mit einer Gesamtfläche von 5.840 m2. Das Grundstück ist derzeit mit Wald und dichter Vegetation

bewachsen, wodurch ein hohes Maß an Privatsphäre und ein ausgeprägt natürliches Ambiente geboten wird. Die Parzelle hat eine regelmäßige Form, was eine einfachere Nutzung und Gestaltung des Grundstücks ermöglicht.

Dank seiner Größe, der ruhigen Lage und der natürlichen Umgebung stellt dieses Grundstück eine interessante Gelegenheit für Käufer dar, die eine größere landwirtschaftliche Fläche in einem grünen und ruhigen Teil Istriens suchen, sei es für den Eigenbedarf oder als langfristige Investition.

FÜR ALLE WEITEREN INFORMATIONEN KONTAKTIEREN SIE UNS UNTER:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Lizenzierter Immobilienmakler
Family nekretnine d.o.o.

Zusammenfassung

STANDORT	Krnica, Marčana	OBJEKT ID	3535
PREIS	36.900 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	5.840 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

Originaleintrag anzeigen