ID: 3546

ZU VERKAUFEN – ATTRAKTIVES LANDWIRTSCHAFTLICHES GRUNDSTÜCK MIT OBSTBÄUMEN

Fažana

35.000 €
79 €/m²







Fažana ist einer der bekanntesten und attraktivsten Orte an der Westküste Istriens und ist für seine gepflegten Strände, die lange Uferpromenade sowie die unmittelbare Nähe zum Nationalpark Brijuni bekannt. Dank des angenehmen mediterranen Ambientes, der guten Verkehrsanbindung und zahlreicher Einrichtungen ist die Umgebung von Fažana besonders beliebt zum Wohnen, Erholen und Genießen der Natur.

In ruhiger Lage in Fažana befindet sich dieses gepflegte landwirtschaftliche Grundstück mit einer Fläche von 443 m². Das Grundstück hat eine regelmäßige rechteckige Form und ist

vollständig eingezäunt. Das Gelände ist leicht terrassiert, und ein gepflegter Zufahrtsweg ermöglicht einen einfachen und praktischen Zugang. Auf dem Grundstück wurden bereits verschiedene Obstbäume gepflanzt, darunter Mandarinenbäume, Olivenbäume und Feigenbäume, die dem Grundstück einen angenehmen mediterranen Charakter verleihen. Außerdem befindet sich auf dem Grundstück eine Überdachung, die sich zum Aufenthalt im Schatten oder zur Aufbewahrung von Geräten eignet, sowie ein Regenwassertank, dessen Wasser zur Bewässerung der Pflanzen und Obstbäume genutzt wird.

Diese Immobilie ist eine ausgezeichnete Wahl für Naturliebhaber, Gartenfreunde und alle, die einen ruhigen Aufenthalt im Freien suchen. Das gepflegte Grundstück mit bestehender Bepflanzung, Überdachung und praktischem Bewässerungssystem kann sofort genutzt werden, ohne dass größere anfängliche Arbeiten erforderlich sind. Einen zusätzlichen Wert bietet die ruhige Lage im attraktiven Gebiet von Fažana, ideal zum Entspannen und als Rückzugsort vom Alltag und Stadttrubel.

FÜR ALLE WEITEREN INFORMATIONEN RUFEN SIE UNS AN:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Lizenzierter Immobilienmakler
Family nekretnine d.o.o.

Zusammenfassung

STANDORT	Fažana	OBJEKT ID	3546
PREIS	35.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	443 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 3546

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen