ID: 3630

VERKAUF – LANDWIRTSCHAFTLICHES GRUNDSTÜCK IN RUHIGER UND ATTRAKTIVER LAGE

Peroj, Vodnjan

80.000 €
24 €/m²







Vodnjan ist eine malerische istrische Stadt, die für ihr reiches historisches und kulturelles Erbe, die traditionelle Herstellung von hochwertigem Olivenöl und ihr authentisches mediterranes Ambiente bekannt ist. Die Stadt liegt im Südwesten Istriens und zeichnet sich durch unberührte Natur, ein angenehmes Klima sowie eine gute Verkehrsanbindung an die umliegenden Orte aus. In unmittelbarer Nähe befindet sich Peroj, ein ruhiger Ort, der für seine grünen Landschaften, seine Naturschönheiten und die Nähe zum Meer bekannt ist.

In ruhiger und angenehmer Lage in Peroj steht ein landwirtschaftliches Grundstück mit einer Gesamtfläche von 3.349 m² zum Verkauf, das von viel Grün und einer natürlichen Landschaft

umgeben ist. Das Grundstück hat eine regelmäßige Form und ist eben, was eine einfache Pflege und eine optimale Nutzung für verschiedene landwirtschaftliche Zwecke ermöglicht. Das Grundstück verfügt über einen gut zugänglichen Zufahrtsweg, der eine einfache und problemlose Erreichbarkeit gewährleistet. Dank der ruhigen Umgebung und des natürlichen Ambientes bietet die Lage einen angenehmen Rückzugsort abseits des hektischen Stadtlebens sowie zahlreiche Möglichkeiten für die landwirtschaftliche Nutzung, den Olivenanbau oder den Anbau anderer mediterraner Kulturen.

Diese Immobilie stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit für alle dar, die ein landwirtschaftliches Grundstück in ruhiger Lage mit guter Erreichbarkeit und vorteilhaften Geländeeigenschaften suchen. Die regelmäßige Grundstücksform, die ebene Fläche und die natürliche Umgebung machen es ideal für verschiedene landwirtschaftliche Aktivitäten und als langfristige Investition. Dank seiner Lage in einem attraktiven Teil Südistriens bietet das Grundstück eine interessante Gelegenheit für Naturliebhaber und alle, die sich ein eigenes Stück authentischer istrischer Landschaft wünschen.

FÜR WEITERE INFORMATIONEN KONTAKTIEREN SIE BITTE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Lizenzierter Immobilienmakler
Family nekretnine d.o.o.

Zusammenfassung

STANDORT	Peroj, Vodnjan	OBJEKT ID	3630
PREIS	80.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	3.349 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	GRÜN
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 3630

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen