ID: 3657

VERKAUF VON LEICHT ZUGÄNGLICHEM GRUNDSTÜCK DIREKT AN DER ASPHALTSTRASSE

Marčana

59.000 €
7 €/m²







Grundstück in der Gemeinde Marčana – Ortschaft Loborika

Die Gemeinde Marčana liegt im Südosten Istriens, in unmittelbarer Nähe von Pula, und zeichnet sich durch ihre ruhige Umgebung, gute Verkehrsanbindung und die Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen aus.

In der Ortschaft Loborika befindet sich ein großzügiges, 7 948 m² großes Grundstück mit regelmäßigem Grundriss und guter Erreichbarkeit. Das Grundstück verfügt über eine gut ausgebaute Zufahrtsstraße und liegt in unmittelbarer Nähe einer asphaltierten Straße, nur

100 Meter von den ersten Wohnhäusern entfernt. Es ist von zwei Seiten zugänglich, größtenteils mit niedriger Vegetation bewachsen und gepflegt. Am Rand und in der Mitte des Grundstücks befinden sich größere Bäume.

Die Infrastruktur ist in unmittelbarer Nähe vorhanden, was je nach den raumplanungsrechtlichen Gegebenheiten ein zusätzlicher Vorteil für zukünftige Planungen und Entwicklungen ist. Das Grundstück eignet sich ideal als Kapitalanlage.

Das Eigentum ist lastenfrei.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie mich bitte:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Mediationsassistentin
Family nekretnine d.o.o.

Zusammenfassung

STANDORT	Marčana	OBJEKT ID	3657
PREIS	59.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	7.948 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	GRÜN
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 3657

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße
- Wald

Originaleintrag anzeigen