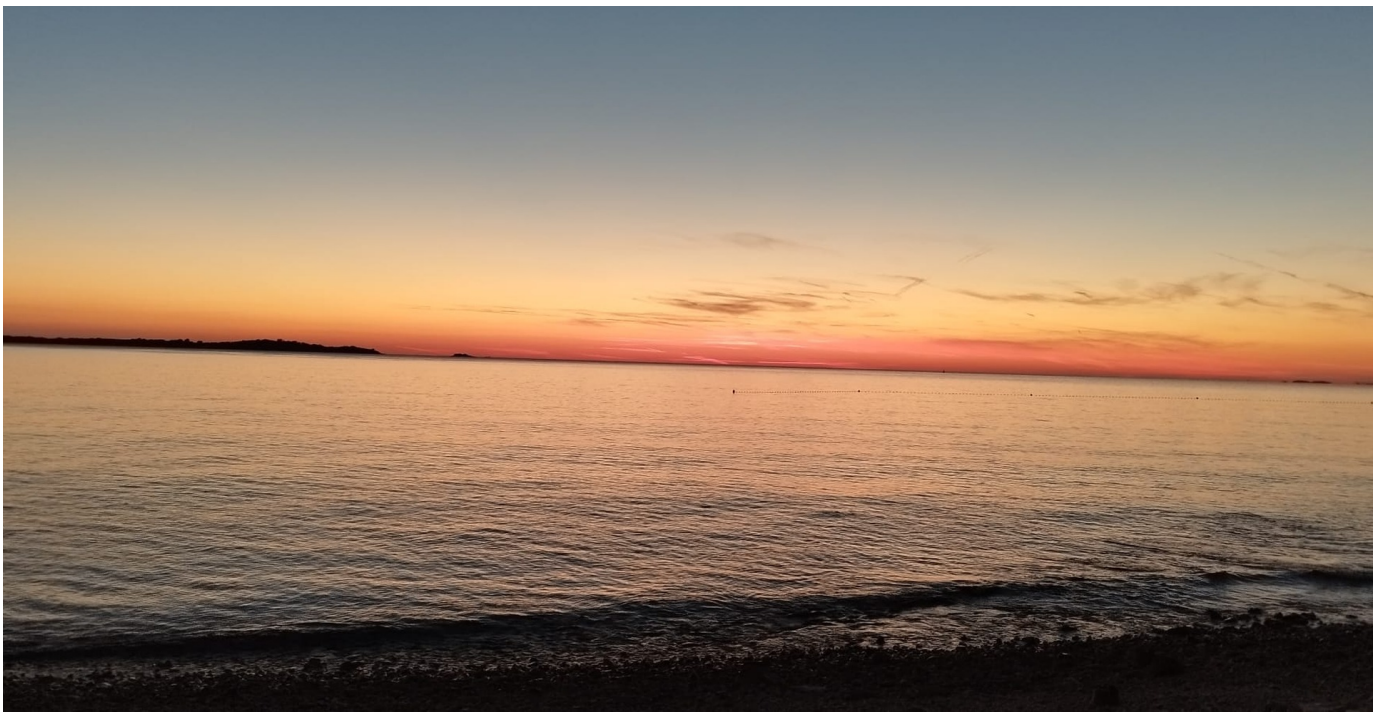
ID: 2244

GRUNDSTÜCK NEBEN DEM STRAND – GELEGENHEIT

Peroj, Vodnjan

125.000 €
285 €/m^2







Ein kleines montenegrinisches Dorf namens „Peroj“ liegt an der wunderschönen Südwestküste der Halbinsel Istrien. Das Dorf ist reich an historischem Erbe und wunderbar gelegen mit einem wunderschönen Altstadtkern. Das alte Stadtzentrum und die meisten grundlegenden Einrichtungen in Peroj liegen auf einem wunderschönen Hügel, der einen wunderschönen Ausblick auf das Meer und die Brijuni-Inseln bietet. Das Dorf verfügt außerdem über eine Küste mit wunderschönen Stränden und einer neu renovierten Promenade steigert sein Qualitätsniveau Jahr für Jahr durch Investitionen in die oben genannten Einrichtungen und Kultur.

Direkt in Peroj, neben dem Meer und dem Strand, befindet sich dieses perfekte

landwirtschaftliche Grundstück von 439 m2. Das Grundstück verfügt über eine gepflegte Zufahrtsstraße, ist auf allen Seiten mit Draht eingezäunt und verfügt über einen Eingang vom Strand sowie einen Eingang von der anderen Seite des Grundstücks, der breit genug für die Einfahrt eines Autos ist. Das Grundstück liegt direkt am Strand und der Eingang zum Meer ist nur wenige Schritte entfernt. Ein ideales Grundstück für Hedonisten und Liebhaber des Aufenthalts am Meer und des Genießens der schönsten Sonnenuntergänge, da es sich im Sport- und Erholungsgebiet befindet und über die gleichen Dienstleistungen verfügt. Es hat eine regelmäßige rechteckige Form und ist gut erhalten.

Die genannte Immobilie stellt aufgrund ihrer einzigartigen Lage direkt am Strand, dem Blick auf das Meer und die Sonnenuntergänge eine interessante und äußerst attraktive Investition dar und bietet dem zukünftigen Käufer eine ideale Gelegenheit und die Möglichkeit einer sehr wirtschaftlichen Investition verschiedener Nutzungsmöglichkeiten Land für Ruhe und Erholung oder deren Gestaltung.

FÜR ALLE WEITEREN INFORMATIONEN RUFEN SIE UNTER:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dekan Zunic
Lizenzierter Agent

Zusammenfassung

STANDORT	Peroj, Vodnjan	OBJEKT ID	2244
PREIS	125.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	439 M²
ORIENTIERUNG	SÜDWESTEN	ANSEHEN BEI	MEER
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2244

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße
- Meerblick

Originaleintrag anzeigen