



# EXKLUSIVES LANDWIRTSCHAFTLICHES GRUNDSTÜCK AM RAND DER URBANISIERUNG

 Peroj, Vodnjan

 **29.000 €**  
44 €/m<sup>2</sup>



An der wunderschönen Südwestküste der Halbinsel Istrien gibt es eine kleine Küstensiedlung namens Peroj, eine Siedlung reich an historischem Erbe und wunderbar gelegen mit einem wunderschönen Altstadt kern. Das alte Stadtzentrum und die meisten grundlegenden Einrichtungen in Peroj liegen auf einem wunderschönen Hügel, der einen wunderschönen Blick auf das Meer und die Brijuni-Inseln bietet. Das Dorf verfügt außerdem über eine Küste mit wunderschönen Stränden und einer neu renovierten Promenade, die das Dorf erhöht Jahr für Jahr unser Qualitätsniveau durch Investitionen in die oben genannten Inhalte und die oben genannte Kultur zu verbessern.



Dieses attraktive landwirtschaftliche Grundstück von 645 m<sup>2</sup> befindet sich direkt in Peroj, in ausgezeichneter Lage, nur 350 Meter vom Zentrum entfernt. Das Grundstück hat eine ebene Fläche, eine regelmäßige Form und eine gepflegte, gepflasterte Zufahrtsstraße mit ausreichender Breite.

Das genannte Grundstück stellt aufgrund seiner hervorragenden Lage und Nähe zum Zentrum und der Bevölkerung von Peroj und der Umgebung eine sehr interessante Investition dar und bietet dem zukünftigen Käufer eine sehr wirtschaftliche Investition in Bezug auf Grundstücke für Ruhe und Erholung oder deren Einrichtung oder Investition die Zukunft und mögliche Erweiterung des urbanisierten Teils.

FÜR ALLE WEITEREN INFORMATIONEN RUFEN SIE UNTER:

+385981748680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Zunic

Lizenzierter Agent

## Zusammenfassung

STANDORT	Peroj, Vodnjan	OBJEKT ID	2281
PREIS	29.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	654 M <sup>2</sup>
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	NATUR UND GRÜN
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-



## Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

[Originaleintrag anzeigen](#)