ID: 2592

ATTRAKTIVES BAUGRUNDSTÜCK NUR 300 METER VOM MEER ENTFERNT

Fažana

1 €







Fažana ist ein wunderschönes kleines Fischerdorf im Südwesten Istriens gegenüber dem Nationalpark Brijuni. In den letzten Jahren hat es sich als eines der Top-Touristenziele in Kroatien einen Namen gemacht und zieht daher eine große Anzahl von Besuchern an und eignet sich für Investitionen mit sehr kurzer Rendite.

Genau in Fažana befindet sich das erwähnte Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 1416 m^2. Es verfügt über eine gepflegte Zufahrtsstraße mit ausreichender Breite, um eine Baugenehmigung zu erhalten. Es hat eine rechteckige Form mit einer leichten Neigung, was uns die Möglichkeit bietet, ein zukünftiges Gebäude auf dem angegebenen Grundstück zu errichten. Es hat eine ideale Südwestausrichtung, verfügt über ein Dutzend älterer

Olivenbäume und derzeit ist die angegebene Fläche in zwei Parzellen aufgeteilt, was uns für den zukünftigen Eigentümer die Möglichkeit bietet, in Zukunft zwei Gebäude zu errichten oder eine der Parzellen zu verkaufen. Unsere Infrastruktur befindet sich ebenfalls am Eingang des Grundstücks sowie die dazugehörigen Einrichtungen in der Nähe, wie z. B. ein Geschäft, ein Strand, eine Schule, ein Kindergarten, eine Promenade, ein Postamt, ein Park, ein Spielplatz und dergleichen.

Aufgrund seiner Fläche, Form und unersetzlichen Lage stellt das genannte Grundstück eine sehr interessante Immobilie für einen zukünftigen Käufer dar, wenn es um den Bau eines Hauses zum Wohnen oder den Bau eines Gebäudes für die Ausübung der Gastronomie oder Vermietung mit einer Garantie von a geht sehr schnelle Rückgabe der investierten Mittel.

FÜR ALLE WEITEREN INFORMATIONEN RUFEN SIE UNTER:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Lizenzierter Agent

Zusammenfassung

STANDORT	Fažana	OBJEKT ID	2592
PREIS	1 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	1.419 M²
ORIENTIERUNG	SÜDWESTEN	ANSEHEN BEI	NATUR
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2592

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen