



LANGZEITMIETE – WOHNUNG MIT MEERBLICK IM ZENTRUM VON Pula

 Centar, Pula

 **790 €**
13 €/m²



Pula ist die größte Stadt der Gespanschaft Istrien und liegt im südwestlichen Teil der Halbinsel. Pula ist reich an Geschichte, Kulturdenkmälern und mediterranem Charme, was viele Investoren anzieht. Pula ist als das am besten erhaltene Denkmal antiker Architektur in Kroatien bekannt und zieht viele Besucher aus aller Welt an.

Mitten im Zentrum von Pula, nur wenige Schritte vom Forum entfernt, befindet sich dieses geräumige Apartment mit 61 m². Die Wohnung befindet sich im dritten und letzten Stock eines kleineren österreichisch-ungarischen Gebäudes. Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einer Küche mit Meerblick, einem Abstellraum, einem hellen geräumigen



Wohnzimmer mit Essbereich, einem Schlafzimmer, einem geräumigen Badezimmer und einem weiteren Raum auf der Galerie, der als Schlafbereich oder für zusätzlichen Stauraum und Lagerraum genutzt werden kann. Die Wohnung ist mit PVC-Tischlerei und zwei Klimaanlage ausgestattet. Für eine vollständige Atmosphäre wurden Holzbalken an den Decken belassen. Die Wohnung wird möbliert für mindestens ein Jahr vermietet, Strom- und Wasserzähler sind getrennt.

Die oben genannte Wohnung stellt aufgrund ihrer Lage, des Meerblicks und der Nähe zu allen zugehörigen Einrichtungen eine sehr attraktive Immobilie dar und bietet dem zukünftigen Mieter eine sehr interessante und angenehme Wohnimmobilie, nur wenige Schritte von allem entfernt.

FÜR ALLE WEITEREN INFORMATIONEN KONTAKTIEREN SIE MICH:

+385 98 139 7496

marin.cude@family-nekretnine.hr

Marin Čude

Mediationsassistentin

Zusammenfassung

STANDORT	Centar, Pula	OBJEKT ID	2572
PREIS	790 €	TYP	Wohnung
FLACHER TYP	Dvosoban	BEREICH	61 m ²
BAUJAHR	-	JAHR DER RENOVIERUNG	-
ORIENTIERUNG	-	ANZAHL DER ETAGEN	-
ZIMMER	3	SCHLAFZIMMER	1
BADEZIMMER	1	TOILETTEN	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
GARTENBEREICH	-	PARKPLÄTZE	-
POOL	-	ANSEHEN BEI	Meer
ZUFAHRTSSTRASSE	-	VERBUNDENE RÄUME	-
DECKENHÖHE	-	AUFZUG	-
HEIZUNG	Klimaanlage	TISCHLEREI	Exzellent, PVC
WANDMATERIAL	-	ZUSTAND DER WÄNDE	Exzellent
KACHELN	Exzellent	PARKETT	Exzellent, Laminat
FASSADE	-	DACH	-
INNENTREPPE	-	AUSSENTREPPE	-
EIGENTUMSART	Ordentlich	EIGENTUMSNACHWEIS	Ja
NUTZUNGSGENEHMIGUNG	Ja	ENERGIEAUSWEIS	-



Zusätzliche Funktionen

- Meerblick

Infrastruktur

- Strom
- Wasser
- Kanalisation

[Originaleintrag anzeigen](#)