



VAŠ NOVI DOM U SRCU GAREŠNICE ODLIČNA LOKACIJA I BEZ ULAGANJA

Garešnica

235,000 €
1,808 €/m²



U samom centru Garešnice nalazi se ova lijepa, funkcionalna i održavana kuća, idealna za miran i ugodan obiteljski život.

Kuća se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje povezane s dnevnim boravkom i kupaoalice, a posebna praktičnost je garaža koja je u cijelosti povezana s kućom i ulazom.

Nekretnina nudi i prekrasan vanjski prostor vrt s voćnjakom, posebnu kućicu za ostavu te veliku natkrivenu nadstrešnicu s vanjskim roštiljem, idealnu za druženja i opuštanje.



Najveća prednost je spoj izvrsne lokacije u samom srcu Garešnice i privatnosti vlastitog dvorišta. Sve što vam je potrebno nalazi se nadohvat ruke, a svoj mir možete pronaći u vlastitom vrtu i zelenilu.

Kuća je uredna, održavana, bez dodatnih ulaganja i odmah useljiva.

Ako tražite dom na odličnoj lokaciji, s garažom, vrtom, voćnjakom i prostorom za druženje – vrijedi je pogledati.

Garešnica centar grada. Vaš novi dom spreman je za useljenje.

KONTAKT

Branka Novaković Olujić

Licencirani agent

Family nekretnine d.o.o.

+385 98 472 349

branka.novakovic@family-nekretnine.hr

Za više informacija i dogovor oko razgledavanja slobodno se javite.

Summary

LOCATION	Garešnica	PROPERTY ID	3551
PRICE	235,000 €	TYPE	House
AREA	130 m²	GARDEN AREA	545 m²
YEAR BUILT	2003.	YEAR RENOVATED	2003.
ORIENTATION	-	NUMBER OF FLOORS	-
ROOMS	-	BEDROOMS	2
BATHROOMS	1	TOILETS	1
DISTANCE FROM SEA	-	DISTANCE FROM CENTER	-
PARKING	Yes	PARKING SPACES	4
POOL	-	VIEW AT	-
ACCESS ROAD	-	JOINED ROOMS	-
CEILING HEIGHT	-	ELEVATOR	-
HEATING	Central	JOINERY	Very good, PVC
WALLS MATERIAL	Brick, Concrete	WALLS CONDITION	-
TILES	-	PARQUET	-
FACADE	Very good, Thermal insulation	ROOF	Bramac
INTERNAL STAIRS	-	EXTERNAL STAIRS	No external stairs
OWNERSHIP TYPE	Orderly	CERTIFICATE OF OWNERSHIP	Yes
USAGE PERMIT	-	ENERGY CERTIFICATE	-



Extra features

- Terrace
- Pantry
- Garden
- Yard
- Garage
- Access road

Infrastructure

- Electricity
- Water
- Gas
- Sewerage
- Phone line

[View original listing](#)