



NAJAM POSLOVNOG PROSTORA NA ODLIČNOJ LOKACIJI U POŽEGI

 Požega

 **500 €**
10 €/m²



Požega je grad smješten u srcu Slavonije, u plodnoj Požeškoj kotlini, okružen brežuljcima i vinogradima. Zbog svoje bogate povijesti i kulturne baštine često se naziva „Slavonskom Atenom“. Njegovo središte krasi barokne građevine i trgovci koji svjedoče o značaju koji je Požega imala kroz stoljeća.

Iznajmljuje se poslovni prostor površine 48 m² u Požegi, pogodan za ured, salon, ordinaciju, trgovinu ili drugu tihi djelatnost.



Prostor se sastoji od dvije funkcionalne prostorije i WC-a, što omogućuje praktičnu organizaciju rada i prilagodbu različitim poslovnim potrebama.

Podne obloge izrađene su od izuzetno kvalitetnog, nehabajućeg kamena koji osigurava dugotrajnost, otpornost i jednostavno održavanje, uz moderan i profesionalan izgled prostora. Grijanje je centralno plinsko, dok je za hlađenje ugrađen klima uređaj, čime je osigurana ugodna temperatura tijekom cijele godine. Ugrađena troslojna aluminijsko-drvena stolarija pruža izvrsnu toplinsku i zvučnu izolaciju te doprinosi energetske učinkovitosti.

Dodatna prednost je javni parking koji se nalazi neposredno ispred zgrade, što omogućuje jednostavan pristup klijentima i zaposlenicima.

Prostor je uredan i spreman za korištenje bez dodatnih ulaganja.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 99 56 25 273

mislav.maricevic@family-nekretnine.hr

Mislav Maričević

Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Požega	ID NEKRETNINE	3135
CIJENA	500 €	TIP	Poslovni prostor
TIP POSLOVNOG PROSTORA	Uredski, trgovina, frizerski	POVRŠINA	48 m ²
GODINA IZGRADNJE	2017.	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	-	BROJ KATOVA	2
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
PARKING	Da	PARKIRNIH MJESTA	-
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	3 cm	LIFT	-
GRIJANJE	Centralno	STOLARIJA	Aluminij, Odlično
MATERIJAL ZIDOVA	Cigla, Betonski	STANJE ZIDOVA	-
PLOČICE	-	PARKET	-
TIP FASADE	Odlično, Termo izolacija	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
IZLOG	-	PROSTOR GLEDA NA	-
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	Da	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Plin



- Kanalizacija
- Broj telefona

Vidi originalan oglas