ID: 3169

NAJAM KUĆE ZA RADNIKE KAPTOL

Kaptol

1.200 €
13 €/m^2







Kaptol je slikovito mjesto smješteno u Požeškoj kotlini, poznato po bogatoj povijesti koja seže još u prapovijesno doba, o čemu svjedoče vrijedna arheološka nalazišta. Općina Kaptol – jedinica lokalne uprave u sastavu – njeguje tradiciju vinogradarstva i miran način života karakterističan za ovaj kraj. Okružen vinogradima i blagim brežuljcima, Kaptol pruža ugodno i sigurno okruženje, a istovremeno je dobro prometno povezan s Požegom i ostatkom Slavonije, što ga čini praktičnim za život i rad.

Upravo u tom slikovitom mjestu iznajmljuje se kuća pogodna za smještaj radnika ili veće grupe osoba. Nekretnina je površine 90 m^2 te se sastoji od ulaznog predprostora, prostranog dnevnog boravka, tri komforne spavaće sobe, opremljene kuhinje i kupatila. Obzirom na

stambenu površinu i broj spavaćih soba, moguće je ugostiti 6 osoba. Prostor je funkcionalan i prilagođen dugoročnijem boravku. Podovi su obloženi keramikom i laminatom, stolarija je kombinacija drvene i aluminijske, što osigurava dobru izolaciju i ugodan boravak tijekom cijele godine. Grijanje je na drva, što omogućuje ekonomično zagrijavanje prostora u zimskim mjesecima. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji s jednostavnim pristupom svim potrebnim sadržajima u mjestu.

Idealno za tvrtke koje traže siguran i organiziran smještaj za svoje radnike, kao i za veće grupe kojima je potreban praktičan i pristupačan prostor za boravak. Zahvaljujući kapacitetu, rasporedu prostorija i mirnom okruženju, nekretnina pruža ugodnu atmosferu za svakodnevni život i kvalitetan odmor nakon radnog dana. Blizina svih važnih sadržaja dodatno olakšava organizaciju boravka, čineći ovu kuću funkcionalnim i isplativim rješenjem za dugoročan najam.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 99 56 25 273
mislav.maricevic@family-nekretnine.hr
Mislav Maričević
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Kaptol	ID NEKRETNINE	3169
CIJENA	1.200 €	TIP	Kuća
POVRŠINA	90 m²	POVRŠINA OKUĆNICE	-
GODINA IZGRADNJE	1968.	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	-	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	4	SPAVAĆE SOBE	3
KUPAONICE	1	BROJ WC-A	1
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
PARKING	Da	PARKIRNIH MJESTA	3
BAZEN	-	POGLED NA	-
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	3 cm	LIFT	-
GRIJANJE	Peć na drva	STOLARIJA	Drvena, Aluminij, Vrlo dobro
MATERIJAL ZIDOVA	Betonski	STANJE ZIDOVA	-
PLOČICE	-	PARKET	-
TIP FASADE	Dobro	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

ID: 3169

Dodatne značajke

- Pristupni put

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija

Vidi originalan oglas