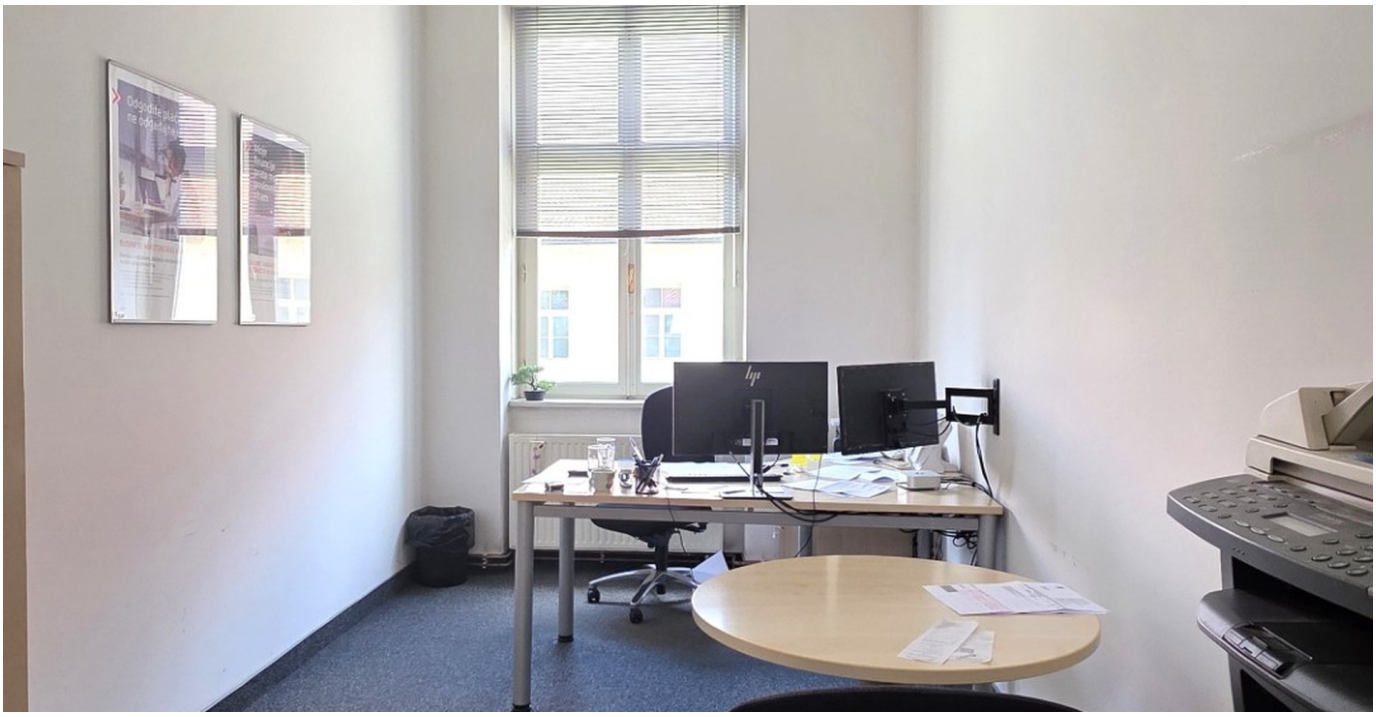
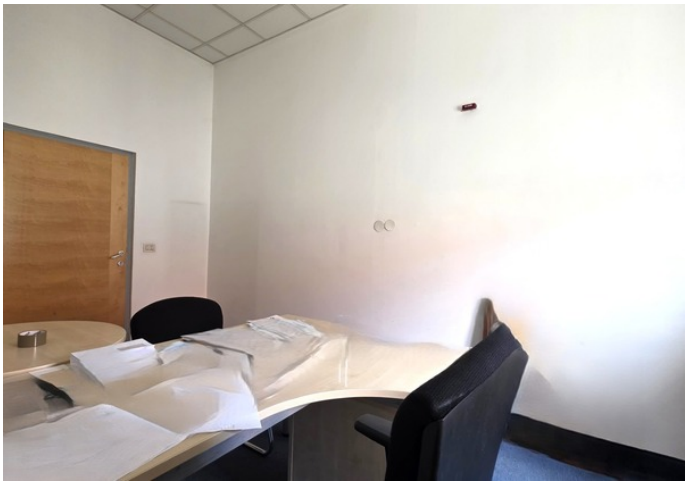
ID: 3295

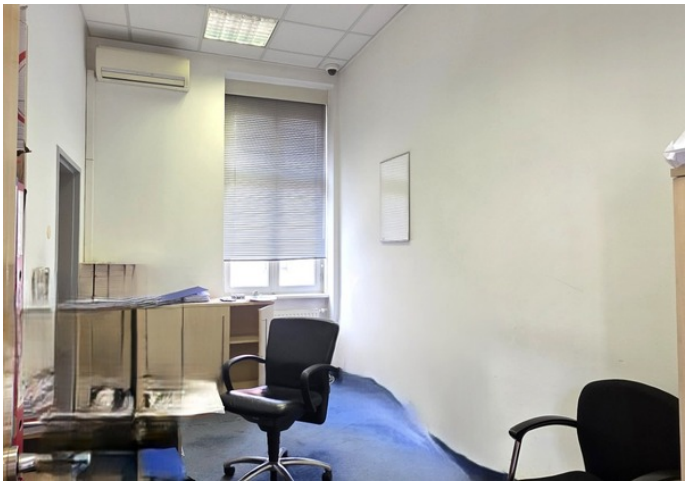
ZAKUP NAMJEŠTENIH UREDA NA NEZAMJENJIVOJ LOKACIJI

Centar, Požega

1.320 €
12 €/m²







Požega je grad smješten u srcu Slavonije, u plodnoj Požeškoj kotlini, okružen brežuljcima i vinogradima. Zbog svoje bogate povijesti i kulturne baštine često se naziva „Slavonskom Atenom“. Njegovo središte krase barokne građevine i trgovi koji svjedoče o značaju koji je Požega imala kroz stoljeća.

U samom strogom centru grada pruža se prilika za zakup pet elegantno uređenih i potpuno namještenih poslovnih ureda, ukupne površine 110 m² — savršen izbor za poslovanje koje traži prestižnu adresu i vrhunsku funkcionalnost.

ID: 3295

Prostor je izvorno koncipiran prema visokim standardima bankarskog sektora, što jamči iznimnu razinu sigurnosti, organizacije i profesionalnog dojma. Kvalitetan postojeći inventar dodatno naglašava ekskluzivnost prostora, uz mogućnost prilagodbe različitim administrativnim i uredskim djelatnostima.

Svaki ured osmišljen je kako bi pružio optimalan balans privatnosti i učinkovitosti, stvarajući ugodno i reprezentativno radno okruženje koje ostavlja snažan dojam na klijente i poslovne partnere.

Lokacija dodatno podiže vrijednost ove nekretnine — u neposrednoj blizini nalaze se javni parking, ugostiteljski sadržaji, gradska uprava, čime je osigurana izvrsna dostupnost i konstantna poslovna dinamika.

Ovi uredi nisu samo radni prostor, već odraz profesionalnosti, stabilnosti i poslovnog ugleda — rijetka prilika na jednoj od najpoželjnijih lokacija u gradu.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 99 56 25 273
mislav.maricevic@family-nekretnine.hr
Mislav Maričević
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Centar, Požega	ID NEKRETNINE	3295
CIJENA	1.320 €	TIP	Poslovni prostor
TIP POSLOVNOG PROSTORA	Ured	POVRŠINA	110 m²
GODINA IZGRADNJE	1985.	GODINA ADAPTACIJE	2020.
ORIJENTACIJA	-	BROJ KATOVA	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
PARKING	-	PARKIRNIH MJESTA	-
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	Centralno, Etažno, Klima	STOLARIJA	Aluminij, Drvena
MATERIJAL ZIDOVA	Cigla	STANJE ZIDOVA	-
PLOČICE	-	PARKET	-
TIP FASADE	Odlično	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	Izvrsno	VANJSKE STEPENICE	-
IZLOG	-	PROSTOR GLEDA NA	-
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	Da	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

Infrastruktura

- Struja

- Voda
- Kanalizacija
- Telefonski priključak
- Optički internet

Vidi originalan oglas