ID: 3629

NAJAM PREDIVAN JEDNOSOBAN STAN NA ODLIČNOJ LOKACIJI

Monvidal, Pula

650 €
20 €/m²







PULA – PREKRASAN JEDNOSOBAN STAN S LOĐOM I PARKINGOM – DUGOROČNI NAJAM!

Pula, grad bogate povijesti i mediteranskog šarma, nudi ugodan način života uz odličnu infrastrukturu i sve sadržaje potrebne za kvalitetnu svakodnevicu.

U ponudi je prekrasan, moderno uređen i potpuno opremljen jednosoban stan površine 33 m², smješten na 3. katu lijepe i uredno održavane stambene zgrade. Stan odiše toplinom i ugodnim ambijentom, pažljivo je uređen te je spreman za useljenje odmah.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, ugodnog dnevnog boravka povezanog s potpuno opremljenom kuhinjom, spavaće sobe, uređene kupaonice te lođe koja pruža dodatni prostor za opuštanje.

Grijanje je osigurano putem plinskog centralnog grijanja s radijatorima u dnevnom boravku, spavaćoj sobi i kupaonici, dok klima uređaj omogućuje dodatno grijanje i hlađenje tijekom cijele godine.

Stan je opremljen kvalitetnom PVC stolarijom s električnim roletama, keramičkim podnim oblogama, potpuno opremljenom kuhinjom i kupaonicom. Dodatna velika prednost je vlastito parkirno mjesto ispred zgrade, koje osigurava praktičnost i svakodnevni komfor.

Stan se iznajmljuje dugoročno i dostupan je za useljenje odmah.

Zahvaljujući ugodnom ambijentu, funkcionalnom rasporedu i kvalitetnoj opremljenosti, ova nekretnina predstavlja odličan izbor za sve koji traže lijep, uredan i udoban dom u Puli.

Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte!

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE ZOVITE NA:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Asistent u posredovanju
Family nekretnine d.o.o

Sažetak

LOKACIJA	Monvidal, Pula	ID NEKRETNINE	3629
CIJENA	650 €	TIP	Stan
TIP STANA	Jednosoban	POVRŠINA	33 m²
GODINA IZGRADNJE	-	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	-	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	2	SPAVAĆE SOBE	1
KUPAONICE	1	BROJ WC-A	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
POVRŠINA OKUĆNICE	-	PARKIRNIH MJESTA	1
BAZEN	-	POGLED NA	Grad
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	Peć na plin, Klima	STOLARIJA	Odlično, PVC
MATERIJAL ZIDOVA	Cigla	STANJE ZIDOVA	-
PLOČICE	-	PARKET	-
TIP FASADE	Odlično, Termo izolacija	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da

UPORABNA DOZVOLA	Da	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

ID: 3629

Dodatne značajke

- Lođa

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Plin
- Kanalizacija
- Telefonski priključak

Vidi originalan oglas