



PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NEDALEKO OD MORA

 Banjole, Medulin

 **468.000 €**
312 €/m²



Medulin je naselje i općina u južnoj Istri, oko 8 km jugoistočno od Pule. Slikovito obalno naselje poznato po svojoj predivnoj prirodi i bogatoj turističkoj ponudi. Svojom dugom obalom i brojnim uvalama, Medulin privlači ljubitelje plaža i morskih aktivnosti, a poznata pješčana plaža Bijeca omiljeno je mjesto za obitelji. Blizina Pule čini ga idealnom destinacijom za opuštajući odmor s mogućnostima istraživanja šire regije.

Upravo u Banjolama u sustavu općine Medulin nudimo atraktivno građevinsko zemljište sveukupne površine od 1 501 m². Parcela se nalazi na veoma mirnoj lokaciji a opet u blizini



svih popratnih sadržaja te na samo 350 m od mora i centra. Zemljište je građevinske namjene, pravokutnog oblika te su trenutno na zemljištu radovi za dovod vode.

Navedeno zemljište nudi atraktivnu nekretninu za budućeg vlasnika zbog svoje mirne lokacije kao i blizine mora. S obzirom na svoju površinu i oblik, zemljište je idealno za različite vrste stambenih ili komercijalnih objekata, omogućujući izgradnju u skladu s potrebama investitora.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 99 2982 283

info@family-nekretnine.hr

Ana Tomičić

Administrator

Sažetak

LOKACIJA	Banjole, Medulin	ID NEKRETNINE	2091
CIJENA	468.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	1.501 M ²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-



Dodatne značajke

- Pristupni put

[Vidi originalan oglas](#)