




VELIKI PROSTRANI STAN NA DOBROJ POZICIJI ZA INVESTICIJU

 Krnjevo, Rijeka

 **330.000 €**
1.793 €/m²



Grad Rijeka, treći je po veličini grad u Hrvatskoj, smješten u Kvarnerskom zaljevu, najveća hrvatska luka i sjedište Primorsko-goranske županije. Nekad najpoznatiji industrijski i lučki grad, danas je moderni studentski grad s bogatom industrijskom baštinom i novom lukom.

Nedaleko od samog centra Rijeke, na području Krnjeva prodajemo veliki stan od 184 m² u prizemlju manje stambene zgrade. Stan ima odvojeni ulaz od ostalih stanara, a proteže se cijelom prizemnom etažom. Orijentacija stana je idealna, jugoistočna. Stanu je potrebna kompletna adaptacija te kupac ovaj prostrani prostor prilagođava svojim potrebama i željama.



Zbog svoje dobre lokacije ova nekretnina nalazi se na pješačkoj udaljenosti od trgovina, autobusne stanice, osnovne škole, trgovačkog centra te je dobra investicija i u poslovni prostor.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA BROJ:

+385 98 174 8680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

DEAN ŽUNIĆ

Licencirani agent

Sažetak

LOKACIJA	Krnjevo, Rijeka	ID NEKRETNINE	2180
CIJENA	330.000 €	TIP	Stan
TIP STANA	Četverosoban	POVRŠINA	184 m ²
GODINA IZGRADNJE	-	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	Jugoistok	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	5	SPAVAĆE SOBE	4
KUPAONICE	2	BROJ WC-A	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
POVRŠINA OKUĆNICE	-	PARKIRNIH MJESTA	-
BAZEN	-	POGLED NA	Grad i more
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	Da	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	-	STOLARIJA	PVC
MATERIJAL ZIDOVA	-	STANJE ZIDOVA	-
PLOČICE	-	PARKET	-
TIP FASADE	-	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	Da	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-



Dodatne značajke

- Pogled na more
- Terasa

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija
- Broj telefona

[Vidi originalan oglas](#)