ID: 2217

POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE BLIZU NASELJENOG DIJELA NA VRLO ATRAKTIVNOJ LOKACIJI

Poreč

134.900 €
17 €/m^2







Poreč je slikovit obalni grad u Istri, poznat po svojoj dugoj povijesti, kulturnoj baštini i prekrasnim plažama. Smješten na zapadnoj obali istarskog poluotoka, Poreč privlači posjetitelje iz cijelog svijeta svojom jedinstvenom kombinacijom povijesnih znamenitosti i modernih turističkih sadržaja. Posebno se ističe UNESCO-om zaštićena Eufrazijeva bazilika iz 6. stoljeća, poznata po zadivljujućim mozaicima. Grad nudi brojne restorane, kulturne manifestacije i mogućnosti za sport i rekreaciju, čineći ga idealnim odredištem za sve koji traže spoj kulture, prirode i opuštanja uz more.

ID: 2217

Upravo u mjestu u blizini Poreča, zvano Antonci nalazi se ovo atraktivno poljoprivredno zemljište pravilnog oblika u neposrednoj blizini urbaniziranog djela Antonca - praktički se dodiruje. Zemljište je površine 7832 m^2 što ga čini vrlo pogodnim za razne vrste projekata; relativno je uredno uz prisustvo šume. Struja, voda kao i kanalizacija su na samoj južnoj granici zemljišta - na susjednoj čestici, te također zemljište ima dva pristupna puta od kojih je jedan širok 5,50 m a drugi 3,00 m.

Ovo prostrano poljoprivredno zemljište u Antoncima, u neposrednoj blizini urbaniziranog dijela, predstavlja izvrsnu priliku za investiciju u blizini Poreča, jednog od najpoznatijih istarskih turističkih središta. Sa svojom površinom od 7832 m2, pravilnim oblikom i dostupnošću ključne infrastrukture poput struje, vode i kanalizacije na granici zemljišta, idealno je za razne projekte. Ova lokacija omogućuje mir i prirodno okruženje, dok istovremeno nudi jednostavan pristup svim pogodnostima i sadržajima u Poreču, čineći ga atraktivnom opcijom za sve koji žele uložiti u područje s dugoročnim razvojnim potencijalom.

ZA SVE DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDAVANJE, BUDITE SLOBODNI KONTAKTIRATI ME;

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Poreč	ID NEKRETNINE	2217
CIJENA	134.900 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	7.832 M²
ORIJENTACIJA	JUGOZAPAD	POGLED NA	ZELENILO
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 2217

Dodatne značajke

- Pristupni put
- Šuma

Vidi originalan oglas