



GRAĐEVINSKA PARCELA NA MIRNOJ LOKACIJI

 Peroj, Vodnjan

 100.000 €
204 €/m²



Jedno malo crnogorsko selo zvano Peroj smješteno je na predivnoj Jugozapadnoj obali poluotoka Istre, naselje je bogato povijesnom baštinom, te predivno locirano sa prelijepom starogradskom jezgrom. Starogradska jezgra i većina osnovnih potrebnih sadržaja u Peroju smješteni su na prelijepom brdašcu koji pruža prelijepi pogled na more i Brijunsko otočje, također naselje sadrži priobalje sa predivnim plažama i novouređenom šetnicom, koje iz godine u godinu podiže svoju razinu kvalitete ulaganjem u spomenuti sadržaj i kulturu.

Upravo u Peroju, nedaleko od centra mjesta, a na izuzetno mirnoj lokaciji nalazi se ovo građevinsko zemljište površine 490 m² koje je ravnog terena, očišćeno i naokolo omeđeno



kamenim zidom. Zemljište posjeduje pristupni put koji NIJE dostatne širine i pravilnog je oblika, dok su priključci struje i vode nedaleko od parcele.

Navedena nekretnina predstavlja izuzetno zanimljivu nekretninu zbog svoje odlične lokacije, oblika, blizine uređenih plaža te nudi mogućnost budućem vlasniku gradnju objekta za obiteljsko stanovanje ili mogućnost izgradnje objekta za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja istih te veoma brz povrat uložениh sredstava.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA:

+385981748680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Žunić

Licencirani agent

Sažetak

LOKACIJA	Peroj, Vodnjan	ID NEKRETNINE	2307
CIJENA	100.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	490 M ²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	ZELENILO
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Vidi originalan oglas