



UREDNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI

 Juršići, Svetvinčenat

 **55.900 €**
85 €/m²



Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne ljepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom.

Upravo u Istri odnosno u neposrednoj blizini grada Vodnjana u mirnom naselju na odličnoj lokaciji smješteno je ovo građevinsko zemljište površine 656 m². Zemljište je pravokutnog oblika, urednog je pristupnog puta sa asfaltirane ceste i spremno za ishodovanje građevinske dozvole. Infrastruktura se nalazi na samom ulazu u česticu, te je zemljište veoma ravne površine i odlične geografske orijentacije tako da je jako osvijetljeno tokom cijelog dana i



ograđeno je betonskim zidićem. Zemljište se također nalazi na jako mirnoj lokaciji, a opet blizu svih popratnih sadržaja od trgovine, kafića, restorana, šetališta, šumice, parka i tako dalje.

Navedeno zemljište s obzirom na lokaciju, površinu i cijenu predstavlja veoma zanimljivu investiciju budućem kupcu u svezi gradnje objekta i uživanja u istom u smislu obiteljskog života, a isto tako i gradnje objekta za bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja te brzom povratu uložених sredstava.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA:

+385981748680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Žunić

Licencirani agent

Sažetak

LOKACIJA	Juršići, Svetvinčenat	ID NEKRETNINE	2226
CIJENA	55.900 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	656 M ²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	PRIRODU I ZELENILU
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	DA	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-



Dodatne značajke

- Pristupni put

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Vidi originalan oglas