



EKSKLUZIVNO - ZEMLJIŠTE U SVETVINČENTU

 Svetvinčenat

 **77.900 €**
31 €/m²



Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne ljepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. Na južnom dijelu središnje Istre nalazi se Općina Svetvinčenat.

Upravo u Općini Svetvinčenat u manjem naselju koje se nalazi na svega 1,5 km od centra Svetvinčenta na mirnoj lokaciji smješteno je ovo prostrano zemljište površine 2521 m² od čega je gotovo 1300 m² građevinske namjene. Zemljište ima uredan pristupni put sa asfaltirane ceste kojom prolaze i voda i struja. Sva potrebna infrastruktura se nalazi do samog zemljišta.



IZDVOJENO:

- Dostupna infrastruktura
- Uredan pristupni put
- Mirna lokacija

*Postoji mogućnost otkupa poljoprivrednog zemljišta za proširenje okućnice.

Navedeno zemljište s obzirom na lokaciju, površinu i cijenu predstavlja veoma zanimljivu investiciju budućem kupcu u svezi gradnje objekta i uživanja u istom u smislu obiteljskog života, a isto tako i gradnje objekta za bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja te brzom povratu uloženi sredstava.

ZA SVE DODATNE INFORMACIJE ILI RAZGLEDAVANJE:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Svetvinčenat	ID NEKRETNINE	2397
CIJENA	77.900 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	2.521 M ²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	PRIRODU
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-



Dodatne značajke

- Pristupni put

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Vidi originalan oglas