ID: 2397

EKSKLUZIVNO - ZEMLJIŠTE U SVETVINČENTU

Svetvinčenat

77.900 €
31 €/m^2







Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne lijepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. Na južnom dijelu središnje Istre nalazi se Općina Svetvinčenat.

Upravo u Općini Svetvinčenat u manjem naselju koje se nalazi na svega 1,5 km od centra Svetvinčenta na mirnoj lokaciji smješteno je ovo prostrano zemljište površine 2521 m2 od čega je gotovo 1300 m2 građevinske namjene. Zemljište ima uredan pristupni put sa asfaltirane ceste kojom prolaze i voda i struja. Sva potrebna infrastruktura se nalazi do samog zemljišta.

IZDVOJENO:

- Dostupna infrastruktura
- Uredan pristupni put
- Mirna lokacija

*Postoji mogućnost otkupa poljoprivrednog zemljišta za proširenje okućnice.

Navedeno zemljište s obzirom na lokaciju, površinu i cijenu predstvalja veoma zanimljivu investiciju budućem kupcu u svezi gradnje objekta i uživanja u istom u smislu obiteljskog života, a isto tako i gradnje objekta za bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja te brzom povratu uloženih sredstava.

ZA SVE DODATNE INFORMACIJE ILI RAZGLEDAVANJE:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Svetvinčenat	ID NEKRETNINE	2397
CIJENA	77.900 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	2.521 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	PRIRODU
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 2397

Dodatne značajke

- Pristupni put

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Vidi originalan oglas