ID: 2449

JEDINSTVENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE UGOSTITELJSKO TURISTIČKE NAMJENE TIK DO MORA

Medulin

538.000 €
415 €/m^2







Medulin je naselje i jedna od najznačajnijih turističkih općina u Istri. Smješten je na predivnom dijelu obale južne Istre, 8 kilometara jugoistočno od Pule. Želite li topli doživljaj simpatičnog Istarskog mjesta sa povijesnom ribarskom tradicijom ili pak doživljaj dinamičnog mediteranskog ljeta, svakako ćete zavoljeti Medulin. Zanimljivo je kako je Medulin je uz tradicionalne ribarske fešte jednako tako meka za surfere i to već više od 4 desetljeća. No i oni željni mira naći će svoju oazu na nekoj od brojnih pješčanih ili kamenitih plaža, rtova ili uvala omeđenih šumom.

Upravo na takvom mjestu, na 10-ak metara od mora nalazi se ova čestica. Smještena je unutar područja sportsko rekreacijske namjene u sklopu izdvojenog građevinskog područja ugostiteljsko turističke namjene. Pravilnog je pravokutnog oblika te ima pristupni put.

Krasi ju što je pozicionirana paralelno sa obalom i smještena jugoistočno te obiluje suncem od svitanja do zalaska. Predivan pogled na otočiće Medulinskog arhipelaga svakako daje posebnu čar dok šum valova umiruje duh. Obzirom se nalazi unutar građevinskog područja ugostiteljsko turističke namjene svakako je isplativa investicija i jedinstvena je svojom pozicijom. U širem području svakako nema tako atraktivne nekretnine ne nekoliko metara od mora.

Za dodatne informacije nazovite :

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Medulin	ID NEKRETNINE	2449
CIJENA	538.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	1.295 M²
ORIJENTACIJA	JUGOISTOK	POGLED NA	MORE
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 2449

Dodatne značajke

- Pristupni put

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Vidi originalan oglas