ID: 2456

IZNIMNO PROSTRANO ZEMLJIŠTE NA TOP LOKACIJI

Bale

433.000 €
21 €/m^2







Općina Bale smjestila se u jugozapadnom dijelu Istre, na obali Jadrana. Područje je bogato prirodnim ljepotama, s naglaskom na ruralni krajobraz, maslinike, šumske površine i arheološke lokalitete, što uključuje i staru jezgru grada Bale. Općina ima značajnu kulturnu baštinu, a evidentirani su ostaci iz antičkog i srednjovjekovnog razdoblja. Osim toga, općina Bale je prepoznatljiva po održavanju kulturnih i tradicionalnih manifestacija, čime doprinosi očuvanju istarske baštine i razvoju turizma.

Upravo u općini Bale nudimo vrlo prostrano zemljište sveukupne površine 20 860 m^2. Parcela je pravokutnog oblika sa urednim pristupnim putem te je omeđena kamenim suhozidom. Teren je blago nakošen prema jugu. Prema važećem prostornom planu, zemljište je

namijenjeno za djelatnost kamenoloma.

Ovo zemljište predstavlja izuzetnu priliku zbog svoje prostranosti i veoma atraktivne lokacije. S obzirom na blagi nagib prema jugu i uredan pristup put, idealno je za različite namjene, uključujući komercijalnu uporabu poput kamenoloma. Smješteno u mirnom okruženju, ali dovoljno blizu važnijih prometnica, ovo zemljište nudi savršenu ravnotežu između privatnosti i dostupnosti.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 99 2982 283
info@family-nekretnine.hr
Ana Tomičić
Administrator

Sažetak

LOKACIJA	Bale	ID NEKRETNINE	2456
CIJENA	433.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	20.860 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	PRIRODU
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 2456

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas