ID: 2476

PROSTRANO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE U BLIZINI GLAVNE PROMETNICE

Žminj

138.000 €
16 €/m^2







Žminj je Općina u srcu Istre koja broji 33 naselja i 112 sela. U Žminju i Žminjštini trenutno živi 3 650 stanovnika. Naselje je i općina u zapadnoj Hrvatskoj koja se sastoji od mnogo netaknute prirode i unutrašnji ljepota i zemljišta u srcu Istre koje su još neotkrivene. Upravo zbog tih divnih i vrijednih znamenitosti je destinacija sve traženija za kupnju zemljišta i gradnju. Svakako ovo nekad ruralno područje svake godine sve više raste i razvija se polako u destinaciju koja je sve povezanija s ostalim manjim gradovima, ali svakako još uvijek ima čari one starine i sela koji pružaju opušteniji način života.

ID: 2476

Nudimo poljoprivredno zemlijšte sveukupne površine 8 825 m^2 koje posjeduje uredan pristupni put širine 4 m direktno s asfaltirane ceste. Parcela je idealne jugozapadne orijentacije na uzvišenom području u ravnini ceste te je teren blago nakošen. Jedan dio parcele je omeđen kamenim suhozidom. Na samo 180 m od zemljišta se nalazi priključak vode na susjednim parcelama.

Ovo zemljište predstavlja izuzetnu priliku zbog svoje prostranosti i veoma atraktivne lokacije. S obzirom na blagi nagib i uredan pristup put, idealno je za različite namjene. Smješteno u mirnom okruženju, ali dovoljno blizu važnijih prometnica, ovo zemljište nudi savršenu ravnotežu između privatnosti i dostupnosti.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Žminj	ID NEKRETNINE	2476
CIJENA	138.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	8.825 M²
ORIJENTACIJA	JUGOZAPAD	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 2476

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas