




# ZEMLJIŠTE U JURŠIĆIMA OGRAĐENO SUHOZIDOM

 Juršići, Svetvinčenat

 **151.500 €**  
21 €/m<sup>2</sup>



Juršići je naselje smješteno u Istarskoj županiji, u Hrvatskoj. Nalazi se u unutrašnjosti Istre, blizu grada Vodnjana, te je dio općine Svetvinčenat. Juršići je tipično istarsko naselje koje ima bogatu povijest, a okruženo je netaknutom prirodom i tipičnom mediteranskom vegetacijom. Mjesto je poznato po tradiciji poljoprivrede, a u njemu se mogu vidjeti tradicionalne istarske kuće i starije građevine. Juršići su smješteni nedaleko od glavnih prometnica koje povezuju razne istarske gradove, a svojim okruženjem i mirnim životom privlače posjetitelje koji traže autentičnost i opuštanje u prirodi.

Navedeno poljoprivredno zemljište sveukupne površine 7290 m<sup>2</sup> posjeduje uredan pristupni put direktno s asfaltirane ceste koja je na uzvišenom području. Orijentacija zemljišta je



idealno pozicionirana na jugozapadnu stranu i pravilnog je oblika. Parcela posjeduje nekoliko divnih stabala niskog i visokog raslinja. Cijela je omeđena kamenim suhozidom koji svakako daje dodatnu čar zemljištu.

Mirno utočište kao što je ovo zemljište je svakako dobra investicija i svakome potrebno kao odmor. Zahvaljujući idealnoj jugozapadnoj orijentaciji zemljište je osunčano tokom cijelog dana. Ovo je Vaša prilika da budete vlasnik navedenog zemljišta. Postojeće zemljište je svega nekoliko kilometara i od većih gradova.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Asistent u posredovanju

## Sažetak

LOKACIJA	Juršići, Svetvinčenat	ID NEKRETNINE	2483
CIJENA	151.500 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	7.290 M <sup>2</sup>
ORIJENTACIJA	JUGOZAPAD	POGLED NA	ŠUMU
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-



## Dodatne značajke

- Šuma
- Pristupni put

Vidi originalan oglas