ID: 2500

URBANIZIRANO ZEMLJIŠTE UZ ASFALTIRANU CESTU

Kanfanar

99.000 €
87 €/m^2







Kanfanar je naselje i općinsko središte u Istarskoj županiji. Općina obuhvaća naselje Burići, Marići i Mažurani. Smješten u središnjem dijelu Istre. Područje je poznato po velikom kamenolomu koji tu djeluje još iz doba gradnje željeznice. Postao je veliko raskrižje cesta od kada je izgrađen Istarski ipsilon koji je bolje povezao pristupnost svih mjesta.

Spomenuto građevinsko zemljište se nalazi u neposrednoj blizini asfaltirane ceste sveukupne površine 1137 m2. Priključci struje i vode se nalaze u neposrednoj blizini čestice. Parcela ima direktan pristup sa ceste te je pravokutnog oblika. Zemljište je pozicionirano malo u nižem dijelu od ceste i okruženo je zelenilom i već postojećim objektima. Pozicija čestice je svakako dobra s jugozapadnom orijentacijom.

Parcela se nalazi na izuzetno mirnoj a opet frekventnoj lokaciji. Povezanost ceste je velika prednost pri odabiru ove lokacije za gradnju kuće za život ili najam i bavljenje turizmom kako bi se investicija uloženog brže vratila.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Kanfanar	ID NEKRETNINE	2500
CIJENA	99.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	1.137 M²
ORIJENTACIJA	JUGOZAPAD	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 2500

Dodatne značajke

- Pristupni put
- Šuma

Vidi originalan oglas