ID: 2524

UREDSKI PROSTOR U SAMOM CENTRU PULE

Pula

63.000 €
3.500 €/m^2







Pula je najveći grad Istarske županije, smještena na jugozapadnom području istarskog poluotoka. Pulski Amfiteatar najveći je i najsačuvaniji spomenik antičkog graditeljstva u Hrvatskoj. Grad je bogat svojom baštinom i Rimskim ostavštinama koje krase i upotpunjuju kulturu ovog grada. Zadnjih nekoliko godina popularnost i posjećenost Pule je sve veća i postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Regija je poznata po blagoj klimi i predivnim plažama.

Prodaje se poslovni prostor u samom centru grada u zgradi na top lokaciji sveukupne površine 18 m^2. Prostor se sastoji od dvije prostorije i svakako je ugodan za boravak i lijepog je izgleda. Uređen je i renoviran 2022. godine i namješten uredskim namještajem. Nekretnina

je opremljena protuprovanim ulaznim vratima. Zgrada ima lift što je jedna velika prednost. Toalet je zajednički na korištenje s još jednim poslovnim prostorom.

Nekretnina je svakako na atraktivnoj i frekventnoj lokaciji. Dostupnost svih državnih poslovnih institucija koje su možda i Vama potrebne za radit nalaze se u neposrednoj blizini što sigurno osigurava uštađeno vrijeme za poslovanje ako se nalazite baš u ovom poslovnom prostoru.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Pula	ID NEKRETNINE	2524
CIJENA	63.000 €	TIP	Poslovni prostor
TIP POSLOVNOG PROSTORA	Uredski	POVRŠINA	18 m²
GODINA IZGRADNJE	1990.	GODINA ADAPTACIJE	2024.
ORIJENTACIJA	-	BROJ KATOVA	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
PARKING	-	PARKIRNIH MJESTA	-
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	Klima	STOLARIJA	-
MATERIJAL ZIDOVA	-	STANJE ZIDOVA	Jako dobro
PLOČICE	Jako dobro	PARKET	-
TIP FASADE	-	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
IZLOG	-	PROSTOR GLEDA NA	-
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija
- Telefonski priključak

Vidi originalan oglas