ID: 2569

EKSKLUZIVNO PRODAJA ATRAKTIVNOG POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA UZ GRAĐEVINSKO

Pješčana Uvala, Medulin

365.000 €
27 €/m^2







Općina Medulin smještena je na samom jugu istarskog Poluotoka u priobalju. Medulin, nekad ribarsko mjesto, danas je moderno turističko središte koje se u zadnjih deset godina istaknulo kao jedna od najpoželjnijih turističkih destinacija u Hrvatskoj što dokazuje i najveći broj ostvarenih noćenja proteklih godina.

Upravo u Pješčanoj Uvali, jednom od luskuznijih naselja u sklopu općine Medulin nalazi se ovo izuzetno prostrano i atraktivno poljoprivredno zemljište površine 13 610 m^2. Zemljište je smješteno uz glavnu cestu te je na samoj granici građevinskog područja što predstavlja visoki poslovni potencijal za budućeg vlasnika. Posjeduje uredan pristupni put sa asfaltirane,

glavne ceste, dok su svi neophodni priključci u neposrednoj blizini. Lokacija je idealna te se nalazi na svega 400 metara do mora.

Navedeno zemljište zbog svoje nezamjenjive lokacije, površine te građevinske zone odmah do zemljišta, predstavlja veliki potencijal za budućeg kupca te pruža budućem vlasniku veoma ekonomično ulaganje u smislu zemljišta za odmor i rekreaciju ili uređivanja istog ili pak investicije za budućnost i eventualno proširenje urbaniziranog dijela.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA:

+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Licencirani agent

Sažetak

LOKACIJA	Pješčana Uvala, Medulin	ID NEKRETNINE	2569
CIJENA	365.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	13.610 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 2569

Dodatne značajke

- Pristupni put

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Vidi originalan oglas