ID: 2628

PREKRASNA VILA SA GRIJANIM BAZENOM BLIZU PLAŽE

Medulin

800.000 €
2.162 €/m^2



Općina Medulin smještena je na samom jugu istarskog Poluotoka u priobalju. Medulin, nekad ribarsko mjesto, danas je moderno turističko središte koje se u zadnjih deset godina istaknulo kao jedna od najpoželjnijih turističkih destinacija u Hrvatskoj što dokazuje i najveći broj ostvarenih noćenja proteklih godina. Jakom razvoju Medulina osim pogodne lokacije doprinosi i odlična prometna povezanost. Blizina autoceste i Zračne luke Pula na udaljenosti od 7,5 km.

Upravo u Medulinu se nalazi prekrasna vila sa grijanim bazenom, prostranom terasom i kaminom te se nalazi na mirnoj lokaciji. Objekat je površine ca 400 m^2 na čestici od 505 m^2. Vila je sagrađena 2013. godine od visoko kvalitetnih materijala kao što su ručno rađena stolarija sa komarnicima i roletama, kameni podovi i stepenice i inoks rukohvati na stubištu. Prizemlje navedene nekretnine se sastoji od spavaće sobe sa kupatilom, toaletom, prostranog i osvijetljenog dnevnog boravka u kojemu se također nalazi ručno rađeni kameni kamin, kuhinjei blagovaone i prostorije za peglanje.

Prvi kat objekta se sastoji od tri prostrane spavaće sobe sa kupatilima. Sobe su potpuno opremljene namještajem i jedinicom klima uređaja i izlazom na balkon koji pruža pogled na bazen. Na drugom katu navedene nekretnine se nalaze dvije spavaće sobe sa kupatilima, jedinicom klima uređaja kao i izlazom na prostranu terasu koja je opremljena jacuzzijem.

Navedena nekretnina predstavlja veoma atraktivnu i isplativu priliku obzirom na svoju impresivnu stambenu površinu, veoma mirnu lokaciju kao i uhodanu djelatnost iznajmljivanja iste što Vam također osigurava brz povrat uloženih sredstava.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Medulin	ID NEKRETNINE	2628
CIJENA	800.000 €	TIP	Vila

ID: 2628

Dodatne značajke

- Pristupni put
- Terasa
- Balkon
- Ostava
- Bazen
- Okućnica

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Vidi originalan oglas