ID: 2679

ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI OKRUŽENO MASLINICIMA

Svetvinčenat

89.500 €
16 €/m^2







Vodnjan je smješten u južnoj Istri, desetak kilometara sjeverno od Pule. Vodnjan je poznat još od starine po uskim kamenim ulicama i mjesto gdje su se gradile crkve u romantičnom i gotičkom stilu. Vodnjan i okolna mjesta imaju posebnu čar i mirniji način života a opet se ljudi više bave poljoprivredom i stočarstvom. Smješten je na brdašcu i ima prelijep pogled na Brijunsko otočje, to svakako doprinosi kvaliteti rasta maslina i kvaliteti izrade maslinovog ulja jer je upravo to područje prepoznatljivo po izradi istoga.

Zemljište je prostrane sveukupne površine 5753 m^2 koje se nalazi na ravnom terenu te je

sama čestica pravilnog pravokutnog oblika. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji okruženo prirodom. Predan je zahtjev za urbanizaciju za površinu od 1300 m^2 s tim da pristupni put nije uređen.

Ovo zemljište predstavlja savršenu priliku za ljubitelje prirode i maslinarstva, nudeći spoj privatnosti i ljepote krajolika. Njegova idealna lokacija pruža dodatnu vrijednost, bilo da se koristi za poljoprivredne svrhe ili kao investicija za budućnost.

ZA SVE DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDAVANJE, BUDITE SLOBODNI KONTAKTIRATI ME;

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Svetvinčenat	ID NEKRETNINE	2679
CIJENA	89.500 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	5.743 M²
ORIJENTACIJA	JUGOZAPAD	POGLED NA	ZELENILO
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 2679

Dodatne značajke

- Šuma

Vidi originalan oglas