



PROSTRANO ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI

📍 Ližnjan

🏠 104.000 €
10 €/m²



Ližnjan je Općina u Hrvatskoj i nalazi se u Istarskoj županiji na samom jugu Istre. Ližnjan se nalazi nedaleko najvećeg grada u Istarskoj županiji. Ližnjan je ribarsko selo s prirodnom zaštićenom lukom na samom jugu Istre. Na krajnjem jugoistoku Istre u ratarskom naselju nalazi se spomenuto mjesto, koje ima kristalno čisto more i miran krajolik koji ljudi rado posijećuju i ovdje provode vrijeme. Malo mjesto Valtura nalazi se blizu zračne luke Pula i dobro je povezana s Ližnjanom i Pulom te je poznata ponekoliko arheoloških otkrića, posebno Nezakciji, što je samo 2 km od Valture.

Zemljište se nalazi na mjestu na top lokaciji za one koji žele pobjeći od grada te uživati u miru i tišini. Upravo na spomenutoj lokaciji nalazi se zemljište sveukupne kvadrature 10 728 m².



Zemljište je pravilnog oblika i ima pristupni put u širini od 3,5 metara. Do čestice se dođe bez problema s autom. Spomenuto zemljište se nalazi daleko od gradske buke, cesta i okruženo je divnim zelenilom i prirodom.

Spomenuto zemljište je na izrazito mirnoj lokaciji i svakako je vrijedno ogleda jer pružala prostranost, intimu i mir koji je potreban kako bi svi imali svoj prostor za odmor na ovoj divnoj lokaciji. Udaljenost od svega 10 tak kilometara od atraktivnih lokacija. Povezanost prometnica do lokacije je sve bolja i povezana tako da udaljenost ovog zemljišta svakako ima svoje čari.

ZA SVE DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDAVANJE, BUDITE SLOBODNI KONTAKTIRATI ME;

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Ližnjan	ID NEKRETNINE	2699
CIJENA	104.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	10.728 M ²
ORIJENTACIJA	JUGOZAPAD	POGLED NA	ZELENILO
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-



Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas