ID: 2733

EKSKLUZIVNO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE U VALTURI

Valtura, Ližnjan

32.000 €
6 €/m^2







Općina Ližnjan smještena je na krajnjem jugoistoku Istarskog poluotoka, nedaleko od najvećeg grada u Istarkoj županiji, grada Pule. Okružena morem s njene južne i istočne strane u krajoliku mediteranskog raslinja brnistre, što s brežuljka gleda na Kvarnerski zaljev sve do otoka Cresa i Lošinja.

Prodaje se prelijepo prostrano poljoprivredno zemljište sveukupne površine od 5 220m^2 te se nalazi na mirnoj lokaciji nedaleko od grada Valture i svega 2 km od mora. Parcela je pravilnog oblika, posjeduje uredan pristupni put, jako osunčana te je zaštićena i dijelom sjene radi

šume koja se nalazi u neposrednoj blizini. Obzirom na svoju prostranost parcela je pogodna za vinograd, masline kao i za sadnju povrća ili drugih kultura. Bivši vlasnici su parcelu koristili za pašu za pčele. Za ljubitelje prirode postoji mogućnost šetnje ili bavljenjem kreativnih djelstnosti.

Ovo zemljište predstavlja izuzetnu priliku zbog svoje prostranosti i veoma atraktivne lokacije. Idealno je za odmor od svakodnevnice. Smješteno u mirnom okruženju, ali dovoljno blizu važnijih prometnica, ovo zemljište nudi savršenu ravnotežu između privatnosti i dostupnosti.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Valtura, Ližnjan	ID NEKRETNINE	2733
CIJENA	32.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	5.220 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 2733

Dodatne značajke

- Pristupni put
- Šuma

Vidi originalan oglas