ID: 2735

EKSKLUZIVNO KUĆA ZA ADAPTACIJU NA PRESTIŽNOJ LOKACIJI

Rovinj

364.900 €
9.122 €/m^2







Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne ljepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. Na zapadu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Rovinj. Rovinj je bogat svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji predstavlja vodeću turističku destinaciju u Hrvatskoj.

Upravo u Rovinju na veoma atraktivnoj i mirnoj lokaciji se nalazi zemljište površine 1 258 m^2

sa izgrađenim gospodarskim objektom površine 40 m^2 te je isti zidan betonskim bloketima i obložen salonit pločama sa drvenim gredama. Čestica je pravilnog pravokutnog oblika sa urednim pristupom sa javnog puta i priključcima struje i vode. Parcela je također ograđena kamenom te se na istoj nalazi 10-tak posađenih maslina i bušotina vode.

Navedena nekretnina predstavlja veoma zanimljivu priliku obzirom na postojeći gospodarski objekat, veoma mirnu lokaciju, blizinu mora kao i prostranost same parcele te time budućem vlasniku nudi mogućnost uživanja u istoj.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Licencirani agent

Sažetak

LOKACIJA	Rovinj	ID NEKRETNINE	2735
CIJENA	364.900 €	TIP	Kuća
POVRŠINA	40 m²	POVRŠINA OKUĆNICE	1.218 m²
GODINA IZGRADNJE	-	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	-	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	2	SPAVAĆE SOBE	1
KUPAONICE	-	BROJ WC-A	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
PARKING	Da	PARKIRNIH MJESTA	-
BAZEN	-	POGLED NA	-
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	-	STOLARIJA	-
MATERIJAL ZIDOVA	-	STANJE ZIDOVA	-
PLOČICE	-	PARKET	-
TIP FASADE	-	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

ID: 2735

Dodatne značajke

- Pristupni put

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Vidi originalan oglas