




EKSKLUZIVNO GRAĐEVINSKO I POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE

 Juršići, Svetvinčenat

 **164.500 €**
73 €/m²



Općina Svetvinčenat nalazi se na južnom dijelu središnje Istre. Svetvinčenat se ističe i bogatom tradicijom lokalnih običaja i festivala, poput Festivala sira i vina. Posjetitelji mogu uživati u šetnjama kroz slikovite ulice, otkrivajući skrivene kutke i slikovite pejzaže. Od poljoprivrednih kultura koje se uzgajaju, dominira vinova loza i maslina od višegodišnjih kultura, te povrće i ratarske kulture, a u stočarskoj proizvodnji ovčarstvo. alan spoj kulture, povijesti i prirode, pružajući nezaboravan doživljaj.

U mirnom naselju u sklopu Općine Svetvinčenat točnije naselje Juršići u ponudi imamo



prekrasnu parcelu građevinske namjene od 1236m² dok je od drugog dijela parcele 1022m² poljoprivredna. Čestica je pravilnog pravokutnog oblika, ravnog terena, ograđena betonskim zidom, posjeduje direktan put. Priključci vode i struje se nalaze na samoj cesti.

Navedeno zemljište je prilika budućem kupcu za investiciju različitih namjena ili za sve koji traže mir. Kupnjom ovog zemljišta možete uživati u svim blagodatima istog jer ima veliki potencijal zbog ulaza sa vlastitog puta te blizine urbaniziranog zemljišta i blizine priključka vode i struje. Njegova lokacija nudi sve prednosti života u prirodi i savršeno je mjesto za obiteljsku kuću kao i investicija za budućnost.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA:

+385 99 2004 613

mirjana.tomicic@family-nekretnine.hr

Mirjana Tomičić

Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Juršići, Svetvinčenat	ID NEKRETNINE	2737
CIJENA	164.500 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	2.258 M ²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-



Dodatne značajke

- Pristupni put

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Vidi originalan oglas