ID: 2806

PRODAJA STANA U MIRNOM NASELJU U BLIZNI MORA

Ližnjan

175.900 €
3.086 €/m^2







Ližnjan je Općina u Hrvatskoj i nalazi se u Istarskoj županiji na samom jugu Istre. Ližnjan se nalazi nedaleko najvećeg grada u Istarskoj županiji. Ližnjan je ribarsko selo s prirodnom zaštićenom lukom na samom jugu Istarske županije.

Upravo u Ližnjanu nalazi se stan u mirnijem dijelu naselja u prizemlju manje zgrade od svega 57 m^2. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa izlazom na balkon, blagavaonice otvorenog tipa spojenog sa opremljenom kuhinjom, manje spavaće sobe kao i kupaonice opremljene tuš kabinom, bideom kao i dnevni otvorom. Cijeli stan je popločen keramikom prirodnih tonova te je također u cijelom objektu postavljena bijelu PVC stolarija.

ID: 2806

Navedena nekretnina predstavlja veoma dobru priliku obzirom da se nalazi u samom središtu mjesta LIžnjana i na mirnoj lokaciji u slijepoj ulici. Stan je svakako šarmantan na dobroj lokaciji i nudi pregršt mogućnosti za obiteljski život ili za bavljenje turističkom najmom što bi svakako urbzalo povrat uloženih sredstava. Blizina mora na pješačkoj udaljenosti je dodatan benefit.

ZA SVE DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDAVANJE, BUDITE SLOBODNI KONTAKTIRATI ME;

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Ližnjan	ID NEKRETNINE	2806
CIJENA	175.900 €	TIP	Stan
TIP STANA	Jednosoban	POVRŠINA	57 m²
GODINA IZGRADNJE	2002.	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	-	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	2	SPAVAĆE SOBE	1
KUPAONICE	1	BROJ WC-A	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
POVRŠINA OKUĆNICE	-	PARKIRNIH MJESTA	1
BAZEN	-	POGLED NA	Zelenilo
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	-	STOLARIJA	PVC, Vrlo dobro
MATERIJAL ZIDOVA	-	STANJE ZIDOVA	-
PLOČICE	-	PARKET	Nema
TIP FASADE	Vrlo dobro	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

ID: 2806

Dodatne značajke

- Terasa
- Vrt

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Vidi originalan oglas