ID: 2823

EKSKLUZIVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA 150 m DO MORA

Pomer, Medulin

209.000 €
234 €/m^2







Općina Medulin smještena je na samom jugu istarskog poluotoka, nekad malo ribarsko mjesto, danas predstavlja jednu od najpoželjnijih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Na području općine Medulin u jednom od najatraktivnijih djelova nalazi se naselje Pomer koje iz godine u godinu ulaže u svoje sadržaje i infrastrukturu te postaje sve poželjniji za cjelogodišnje stanovanje ili pak veoma poželjna destinacija za poslovnu investiciju.

Upravo u Pomeru, na samo nekoliko metara od mora nalazi se ovo prostrano građevinsko zemljište površine 893 m^2 na svega 150 metara do mora. Zemljište je uređeno i pravokutnog oblika, a svi neophodni priključci nalaze se do zemljišta. Uz predivnu i traženu lokaciju,

blizinu predivnih plaža i marine te idealnu jugozapadnu orijentaciju ovo zemljište nudi veliki potencijal u smislu poslovne investicije za gradnju objekata da li stanova ili luksuznih vila na nezamjenjivoj lokaciji. Mogućnosti kupnje veće površine te ispunjene poslovnih ciljeva ili pak izgradnje obiteljskih kuća.

Navedeno zemljište predstavlja veoma zanimljivu nekretninu zbog svoje prestižne lokacije, orijentacije i mogućnosti otkupa veće površine te pruža budućem vlasniku mogućnost gradnje objekata po želji da li za cijelogodišnje obiteljsko stanovanje ili objekata za poslovanje u smislu daljnje prodaje ili za bavljenje ugostiteljskom dijelatnošću iznajmljivanja te veoma brzom povratu uloženih sredstava.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Licencirani agent

Sažetak

LOKACIJA	Pomer, Medulin	ID NEKRETNINE	2823
CIJENA	209.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	893 M²
ORIJENTACIJA	JUGOZAPAD	POGLED NA	MORE
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 2823

Dodatne značajke

- Pristupni put
- Pogled na more

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija
- Telefonski priključak

Vidi originalan oglas