ID: 2853

# PROSTRANO ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI U BLIZINI NASELJA

Valtura, Ližnjan

**155.900 €**
15 €/m$^2$







Ližnjan je Općina u Hrvatskoj i nalazi se u Istarskoj županiji na samom jugu Istre. Ližnjan se nalazi nedaleko najvećeg grada u Istarskoj županiji. Ližnjan je ribarsko selo s prirodnom zaštičenom lukom na samom jugu Istre. Na krajnjem jugoistoku Istre u ratarskom naselju nalazi se spomenuto mjesto, koje ima kristalno čisto more i miran krajolik koji ljudi rado posiječuju i ovdje provode vrijeme.

Zemljište se nalazi na nekoliko minuta od asfaltirane ceste sveukupne površine 10 624 m$^2$ i izrazito je ravno pozicionirano i ravnog je oblika. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji i

moguće je do njega doći automobilom obzirom da posjeduje uredan pristupni put. Njegova idealna lokacija u neposrednoj blizini naseljenog mjesta pruža dodatnu vrijednost, bilo da se koristi za poljoprivredne svrhe za sadnju maslina, vinove loze ili kao investicija za budućnost. Zemljište trenutno izgleda atraktivno iako posjeduje višegodišnje visoko i nisko raslinje.

Čestica predstavlja savršenu priliku za ljubitelje prirode jer nudi spoj privatnosti, ljepote krajolika i jednostavnog pristupa. Nekome je upravo takvo zemljište atraktivno jer ne posjeduje svako zemljište stabla, koja se također mogu iskoristiti nakon kupnje zemljišta.

ZA SVE DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDAVANJE, BUDITE SLOBODNI KONTAKTIRATI ME;

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Asistent u posredovanju

## Sažetak

| | | | |
|---|---|---|---|
| LOKACIJA | Valtura, Ližnjan | ID NEKRETNINE | 2853 |
| CIJENA | 155.900 € | TIP | Zemljište |
| TIP ZEMLJIŠTA | POLJOPRIVREDNO | POVRŠINA | 10.624 M² |
| ORIJENTACIJA | - | POGLED NA | ZELENILO |
| BROJ KATOVA | - | PRISTUPNA CESTA DO KUĆE | - |
| UDALJENOST DO MORA | - | UDALJENOST DO CENTRA | - |
| TIP VLASNIŠTVA | UREDNO | VLASNIČKI LIST | DA |
| LOKACIJSKA DOZVOLA | - | GRAĐEVINSKA DOZVOLA | - |

ID: 2853

## Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas