



EKSKLUZIVNO ATRAKTIVNO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI

 Peroj, Vodnjan

 **21.500 €**
16 €/m²



Na predivnoj Jugozapadnoj obali poluotoka Istre smješteno je jedno malo priobalno naselje zvano Peroj, naselje je bogato povijesnom baštinom, te predivno locirano sa prelijepom starogradskom jezgrom. Starogradska jezgra i većina osnovnih potrebnih sadržaja u Peroju smješteni su na prelijepom brdašcu koji pruža prelijepi pogled na more i Brijunsko otočje, također naselje sadrži priobalje sa predivnim plažama i novouređenom šetnicom, koje iz godine u godinu podiže svoju razinu kvalitete ulaganjem u spomenuti sadržaj i kulturu.

Upravo u Peroju na veoma mirnoj lokaciji smješteno je ovo prostrano poljoprivredno zemljište



površine 1 344 m² u blizini naseljenog dijela mjesta. Zemljište je trokutastog oblika, ravnog terena te isto posjeduje uredan javni pristupni put. Nedaleko od parcele nalazi se sve neophodno za svakodnevni život poput trgovina, restorana, vrtića, ali i prve prirodne plaže su na svega par minuta.

Navedena nekretnina predstavlja izuzetno atraktivnu i zanimljivu nekretninu zbog svoje odlične lokacije, površine, oblika, blizine uređenih plaža te pruža budućem kupcu veoma ekonomično ulaganje u svrhu kupnje zemljišta za razne namjene, u smislu zemljišta za odmor i rekreaciju ili uređivanja istog.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA:

+385 98 174 8680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Žunić

Licencirani agent

Sažetak

LOKACIJA	Peroj, Vodnjan	ID NEKRETNINE	2872
CIJENA	21.500 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	1.344 M ²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-



Dodatne značajke

- Pristupni put

[Vidi originalan oglas](#)