



EKSKLUZIVNO U PRODAJI, POLJOPRIVREDNO OSUNČANO ZEMLJIŠTE

 Rovinj

 **15.200 €**
17 €/m²



Na zapadu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Rovinj. Rovinj je bogat svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama na Jadranu. Jedinstven, autentičan sa predivnim povijesnim starim dijelom grada. Rovinj već desetljećima privlači velik broj turista, posjetitelji mogu uživati u predivnim plažama, šetnjama kroz slikovite ulice, otkrivajući skrivene kutke i slikovite pejzaže.

Upravo u mirnom naselju u prekrasnom Rovinju nalazi se poljoprivredno zemljište 921 m². Čestica je pravilnog pravokutnog oblika sa urednim pristupnim putem, također na putu



uz parcelu se nalazi struja i voda s tim da postoji mogućnost dobivanja vlastite vode pomoću bušotine. Trenutno stanje parcele je da je zarasla u visoko raslinje.

Ovo zemljište predstavlja izuzetnu priliku zbog svoje veoma atraktivne lokacije kao i mogućnosti kupnje veće površine. Idealno je za odmor od svakodnevnice, kao i bavljenjem različitom poljoprivredom djelatnošću. Smješteno u mirnom okruženju, ovo zemljište nudi savršenu ravnotežu između privatnosti i dostupnosti.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 98 139 7496

marin.cude@family-nekretnine.hr

Marin Čude

Asistent u posredovanju

Sažetak

| | | | |
|--------------------|----------------|-------------------------|--------------------|
| LOKACIJA | Rovinj | ID NEKRETNINE | 2884 |
| CIJENA | 15.200 € | TIP | Zemljište |
| TIP ZEMLJIŠTA | POLJOPRIVREDNO | POVRŠINA | 921 M ² |
| ORIJENTACIJA | - | POGLED NA | PRIRODU |
| BROJ KATOVA | - | PRISTUPNA CESTA DO KUĆE | - |
| UDALJENOST DO MORA | - | UDALJENOST DO CENTRA | - |
| TIP VLASNIŠTVA | UREDNO | VLASNIČKI LIST | DA |
| LOKACIJSKA DOZVOLA | - | GRAĐEVINSKA DOZVOLA | - |



Dodatne značajke

- Pristupni put

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Vidi originalan oglas