ID: 2884

# EKSKLUZIVNO U PRODAJI, POLJOPRIVREDNO OSUNČANO ZEMLJIŠTE

Rovinj

**15.200 €**
17 €/m$^2$







Na zapadu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Rovinj. Rovinj je bogat svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama na Jadranu. Jedinstven, autentičan sa predivnim povijesnim starim dijelom grada. Rovinj već desetljećima privlači velik broj turista, posjetitelji mogu uživatiu predivnim plažama, šetnjama kroz slikovite ulice, otkrivajući skrivene kutke i slikovite pejzaže.

Upravo u mirnom naselju u prekrasnom Rovinju nalazi se poljoprivredno zemljište 921 m$^2$. Čestica je pravilnog pravokutnog oblika sa urednim pristupnim putem, također na putu

uz parcelu se nalazi struja i voda s tim da postoji mogućnost dobivanja vlastite vode pomoću bušotine. Trenutno stanje parcele je da je zarasla u visoko raslinje.

Ovo zemljište predstavlja izuzetnu priliku zbog svoje veoma atraktivne lokacije kao i mogućnosti kupnje veće površine. Idealno je za odmor od svakodnevnice, kao i bavljenjem različitom poljoprivredom djelatnošću. Smješteno u mirnom okruženju, ovo zemljište nudi savršenu ravnotežu između privatnosti i dostupnosti.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Asistent u posredovanju

## Sažetak

| | | | |
|---|---|---|---|
| LOKACIJA | Rovinj | ID NEKRETNINE | 2884 |
| CIJENA | 15.200 € | TIP | Zemljište |
| TIP ZEMLJIŠTA | POLJOPRIVREDNO | POVRŠINA | 921 M² |
| ORIJENTACIJA | - | POGLED NA | PRIRODU |
| BROJ KATOVA | - | PRISTUPNA CESTA DO KUĆE | - |
| UDALJENOST DO MORA | - | UDALJENOST DO CENTRA | - |
| TIP VLASNIŠTVA | UREDNO | VLASNIČKI LIST | DA |
| LOKACIJSKA DOZVOLA | - | GRAĐEVINSKA DOZVOLA | - |

ID: 2884

## Dodatne značajke

- Pristupni put

## Infrastruktura

- Struja
- Voda

Vidi originalan oglas