ID: 2888

EKSKLUZIVNO AUTOHTONA KAMENA KUĆA VISOKOG POTENCIJALA

Žminj

109.000 €
574 €/m^2







Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život te pruža mnoge prirodne lijepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. U samom centru Istre okružena zelenilom, bogatim plodnim poljima, vrijednim i poduzetnim domicilnim stanovništvom, smjestila se Općina Žminj koja kroz godine u godine ulažući u svoj sadržaj i infrastrukturu postaje sve traženije mjesto za obiteljsko stanovanje i veoma tražena destinacija za ulaganje i investiranje.

Nedaleko od centra Žminja se nalazi navedena autohtona kamena kuća površine 190 m^2 koja

se prostire na zemljištu površine 505 m^2. Kuća se proteže na dvije etaže te je istoj neophodna kompletna adaptacija što budućem vlasniku pruža mogućnost uređenja po vlastitom ukusu. Zemljište je ograđeno kamenim suhozidom te se priključci struje i vode se nalaze na udaljenosti od 50 m.

Ova nekretnina predstavlja veoma zanimljivu nekretninu na veoma mirnoj lokaciji koja budućem vlasniku pruža mogućnost adaptacije na način na koji želi za potrebe obiteljskog života te sukladno želji nudi mogućnost bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja iste te bržem povratu uloženih sredstava.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Licencirani agent

Sažetak

LOKACIJA	Žminj	ID NEKRETNINE	2888
CIJENA	109.000 €	TIP	Kuća
POVRŠINA	190 m²	POVRŠINA OKUĆNICE	387 m²
GODINA IZGRADNJE	-	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	-	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	4	SPAVAĆE SOBE	3
KUPAONICE	2	BROJ WC-A	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
PARKING	Da	PARKIRNIH MJESTA	-
BAZEN	-	POGLED NA	-
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	-	STOLARIJA	Drvena
MATERIJAL ZIDOVA	Kamen	STANJE ZIDOVA	-
PLOČICE	-	PARKET	-
TIP FASADE	-	KROV	Kanalice
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	Da	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

ID: 2888

Dodatne značajke

- Pristupni put
- Okućnica

Vidi originalan oglas