ID: 2918

PRODAJA ATRAKTIVNE VILE SA BAZENOM BLIZU MORA

Ližnjan

514.000 €
1.977 €/m^2







Općina Ližnjan smještena je na krajnjem jugoistoku Istarskog poluotoka, nedaleko od najvećeg grada u Istarkoj županiji, grada Pule. Okružena morem s njene južne i istočne strane u krajoliku mediteranskog raslinja brnistre, što s brežuljka gleda na Kvarnerski zaljev sve do otoka Cresa i Lošinja.

U mirnom okruženju u Ližnjanu nalazi se ova predivna vila stambene površine 260 m^2 sa okućnicom od 540 m^2. Vila se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi prostrana kompletno opremljena kuhinja sa blagovaonom, komotan i vrlo ugodan dnevni boravak sa izlazom na terasu kao i prostrano dvorište. Nekretnina je bogata sadržajem i kompletno

kvalitetnim dizajnom. Ispred nekretnine se nalaze tri natkrivena parking mjesta kao i prekrasan bazen. Iz prizemlja vode stepenice na kat gdje su smještene pet komfornih spavaćih soba, natkrivena terasa s koje se pruža prekrasan pogled te zasebne dvije kupaone. Vila je opremljena kvalitetnim pločicama, PVC stolarijom, klima uređajima te je na katu sprovedeno centralano grijanje na plin. Ovaj prostor savršeno kombinira udobnost prostorija obasjanih prirodnom svjetlošću.

Ova jedinstvena nekretnina predstavlja idealnu priliku za one koji traže luksuz, privatnost i mogućnost dodatne zarade kroz turistički najam. Sa svojom vrhunskom energetskom učinkovitošću, modernim sadržajima i prostranim vanjskim prostorom, vila u Ližnjanu pruža savršenu oazu za obiteljski život, odmor ili investiciju.

ZA SVE DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDAVANJE, BUDITE SLOBODNI KONTAKTIRATI ME;

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Ližnjan	ID NEKRETNINE	2918
CIJENA	514.000 €	TIP	Vila

ID: 2918

Dodatne značajke

- Pristupni put
- Terasa
- Vrt
- Bazen
- Okućnica

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Plin

Vidi originalan oglas