ID: 2922

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE BLIZU MORA

Štinjan, Pula

1.219.000 €
220 €/m^2







Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj.

Upravo u Štinjanu, nedaleko od mora i prelijepih plaža - na svega 150 metara nalazi se ovo prostrano i atraktivno građevinsko zemljište površine 5 538 m^2. Parcela je ugostiteljsko-turističke namjene, pravilnog oblika i ravnog terena te se priključak za vodu nalazi na

udaljenosti od 300 m od zemljišta dok je priključak za struju u blizini. Zemljište posjeduje uredan pristupni put te je dokumentacija uredna.

Navedena nekretnina predstavlja izuzetno atraktivnu i zanimljivu nekretninu zbog svoje odlične lokacije, površine, pristupnog puta, oblika, blizine uređenih plaža te nudi mogućnost budućem vlasniku uređenje i izgradnju u smislu ugostiteljsko - turističke namjene istoga te mogućnost bavljenja ugostiteljskom djelatnošću i veoma brzom povratu uloženih sredstava.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Licencirani agent

Sažetak

LOKACIJA	Štinjan, Pula	ID NEKRETNINE	2922
CIJENA	1.219.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	5.538 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 2922

Dodatne značajke

- Pristupni put

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Vidi originalan oglas