ID: 2944

PRODAJA OBITELJSKE KUĆE ZA ADAPTACIJU NA MIRNOJ LOKACIJI

Veli Vrh, Pula

135.000 €
1.500 €/m^2







Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj.

Upravo na Velom Vrhu u mirnom mjestu se nalazi ovo atraktivno građevinsko zemljište sveukupne površine 541 m^2 sa starom kamenom kućom površine 90 m^2. Na svakom katu možete organizirati prostor prema vlastitim željama, bilo kao dnevni boravak, spavaće sobe ili radne sobe. S obzirom na to da je kuća u stanju koje zahtijeva renovaciju, imate priliku

oblikovati je prema vlastitim potrebama i ukusu. Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika. Građevina posjeduje uporabnu dozvolu za građevine građene prije 1968. godine.

Nekretnina nije samostojeća, već dvojna krajnja.

Navedena nekretnina nudi pregršt mogućnosti za obiteljski život s obzirom na njenu lokaciju, površinu i cijenu te predstvalja veoma zanimljivu investiciju budućem kupcu objekta i uživanja u istom ili za investiciju za turizam što bi svakako ubrzalo povrat uloženih sredstava.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Veli Vrh, Pula	ID NEKRETNINE	2944
CIJENA	135.000 €	TIP	Kuća
POVRŠINA	90 m²	POVRŠINA OKUĆNICE	541 m²
GODINA IZGRADNJE	-	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	-	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	4	SPAVAĆE SOBE	3
KUPAONICE	1	BROJ WC-A	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
PARKING	Da	PARKIRNIH MJESTA	4
BAZEN	-	POGLED NA	Prirodu
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	-	STOLARIJA	Nema
MATERIJAL ZIDOVA	Kamen, Cigla, Betonski	STANJE ZIDOVA	-
PLOČICE	-	PARKET	Nema
TIP FASADE	Loše	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	Loše	VANJSKE STEPENICE	-
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	Da	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

ID: 2944

Dodatne značajke

- Pristupni put
- Ostava
- Vrt
- Okućnica

Vidi originalan oglas