ID: 2947

PRODAJA ŠARMANTNE KUĆE U NIZU U VODNJANU

Vodnjan

130.000 €
1.912 €/m^2







Vodnjan je grad na jugu Istre, smješten svega 8 km sjeverno od Pule, najvećeg grada u Istri. Kroz 2 tisućljeća, Vodnjan s okolicom je bio i ostao centar proizvodnje maslinovog ulja, kao i vrhunskih vina. Prelijep krajolik koji se naglo uzdiže nad modro plavim Brijunskim arhipelagom, stopljen sa stoljetnim zelenim šumama i maslinicima. Vodnjan nudi prekrasan panoramski pogled na okolne krajolike.

Upravo u Gradu Vodnjanu imamo u prodaji prekrasnu kamenu kuću u nizu, sveukupne površine 68 m^2 koja je raspoređena na tri etaže i posjeduje komotnu terasu sa pogledom na grad. Ova prekrasna kamena kuća je opremljena sa dvije spavaće sobe, kupatilom, ostavom kao i toplim ambijentom dnevnog boravka sa kuhinjom koja posjeduje sve potrebne sadržaje

za korištenje iste. U kući je postavljena nova PVC stolarija, grijanje je regulirano putem peći na drva, podovi u spavaćem dijelu su obloženi laminatom dok je u preostalom dijelu kuće keramika. Ova jedinstvena nekretnina nudi neusporediv potencijal na vrhunsku lokaciju u samom centru Vodnjana. Za one koji traže spoj starinskog štihta te uživanje u prostranoj terasi s dobro osmišljenim rasporedom koji maksimalno iskorištava svaki kvadratni metar prostora cijele nekretnine.

Lokacija u samom centru Vodnjana nekretninu čini savršenim izborom za one koji žele biti u neposrednoj blizini trgovine, škole, vrtića, javnog prijevoza i svih ostalih potrebnih sadržaja.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Vodnjan	ID NEKRETNINE	2947
CIJENA	130.000 €	TIP	Kuća
POVRŠINA	68 m²	POVRŠINA OKUĆNICE	-
GODINA IZGRADNJE	-	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	-	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	3	SPAVAĆE SOBE	2
KUPAONICE	1	BROJ WC-A	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
PARKING	-	PARKIRNIH MJESTA	-
BAZEN	-	POGLED NA	Grad
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	240 cm	LIFT	-
GRIJANJE	Peć na drva	STOLARIJA	PVC
MATERIJAL ZIDOVA	Kamen	STANJE ZIDOVA	-
PLOČICE	-	PARKET	Laminat
TIP FASADE	Dobro	KROV	Mediteran
UNUTARNJE STEPENICE	Dobro	VANJSKE STEPENICE	-
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

ID: 2947

Dodatne značajke

- Pristupni put
- Terasa
- Ostava

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija

Vidi originalan oglas