ID: 2951

LIJEPI PROSTRANI STAN NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI U PULI

Vidikovac, Pula

330.000 €
3.402 €/m^2







Pula je predivan i zadivljujući grad, prepun mogućnosti za svaki posjet. Od svoje drevne rimske arhitekture do prekrasnih pogleda na more, Pula vas poziva da istražite njenu bogatu povijest, živahne kulturne festivale i zapanjujuće prirodne krajolike. Uz sve navedeno Pula je okružena većim dijelom morem i šetnicama te pruža cjelogodišnji ugodan život, kako lokalnom stanovništvu tako i nadasve turistima koji rado dolaze u ovaj grad.

Upravo u ovom lijepom gradu na atraktivnoj i traženoj lokaciji nalazi se ovaj stan od 97 m^2 s visokim potencijalom. Sastoji se od dva spremišta, kuhinje, prostranog i osvijetljenog dnevnog boravka sa blagovaonom, lođom, WC-a, kupaonicom te tri komforne spavaće sobe.

ID: 2951

Stan se nalazi na četvrtom katu uređene zgrade opremljenom video parlafonom. Opremljen je PVC stolarijom te je regulacija temperature u stanu omogućena 3 klimatskim jedinicama sa opcijom grijanja i hlađenja. Podovi u stanu su obloženi izuzetno kvalitetnim pločicama i parketom i time daje dojam lijepog i toplog doma. Prednost ovog stana je i prostrana lođa koja osigurava dodatni prostor za boravak i nudi privatnost i savršeno mjesto za opuštanje.

Ova nekretnina je vrlo interesantna što zbog odlične lokacije i njene prednosti što je u blizini svih potrebnih sadržaja poput trgovina, javnog prijevoza, vrtića, škole i blizina centra. Preporuka za sve one koji traže obiteljski komforan život u gradu ili za najam što dugogodišnji što za turizam.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Licencirani agent

Sažetak

LOKACIJA	Vidikovac, Pula	ID NEKRETNINE	2951
CIJENA	330.000 €	TIP	Stan
TIP STANA	Trosoban	POVRŠINA	97 m²
GODINA IZGRADNJE	-	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	Jug	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	4	SPAVAĆE SOBE	3
KUPAONICE	1	BROJ WC-A	1
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
POVRŠINA OKUĆNICE	-	PARKIRNIH MJESTA	-
BAZEN	-	POGLED NA	-
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	250 cm	LIFT	-
GRIJANJE	Klima	STOLARIJA	Vrlo dobro, PVC
MATERIJAL ZIDOVA	-	STANJE ZIDOVA	-
PLOČICE	-	PARKET	Odlično
TIP FASADE	Odlično	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	Izvrsno	VANJSKE STEPENICE	Izvrsno
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

ID: 2951

Dodatne značajke

- Lođa
- Ostava

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija
- Telefonski priključak
- Optički internet

Vidi originalan oglas