



## PRODAJA PROSTRANOG POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VRSARU

 Vrsar

 **32.000 €**  
4 €/m<sup>2</sup>



Bajkoviti grad Vrsar leži direktno na Lirskom kanalu u Istri, između gradova Poreča i Rovinja. Skrivene, legendarne uvale, blago nagnute šljunčane plaže i stjenoviti pojasevi s kristalno čistim morem čekaju posjetitelje oko Vrsara. Sportski i rekreacijski centri uz plaže nude uzbudljivu zabavu i sportske aktivnosti koje će oduševiti i aktivne odmorišnike i djecu.

Nedaleko od Vrsara se nalazi navedeno atraktivno prostrano poljoprivredno zemljište površine 7 865 m<sup>2</sup> koje u naravi predstavlja šumu. Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika sa



urednim pristupnim putem te se isto nalazi na 2,3 km udaljenosti od mora u mirnom i prirodnom okruženju.

Navedena nekretnina predstavlja zanimljivu investiciju zbog svoje površine, mirne lokacije i blizine mora te budućem vlasniku pruža mogućnost bavljenjem različitim poljoprivrednih djelatnosti i uživanja u istom.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 98 174 8680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Žunić

Licencirani agent

## Sažetak

|                    |                |                         |                      |
|--------------------|----------------|-------------------------|----------------------|
| LOKACIJA           | Vrsar          | ID NEKRETNINE           | 3019                 |
| CIJENA             | 32.000 €       | TIP                     | Zemljište            |
| TIP ZEMLJIŠTA      | POLJOPRIVREDNO | POVRŠINA                | 7.865 M <sup>2</sup> |
| ORIJENTACIJA       | -              | POGLED NA               | -                    |
| BROJ KATOVA        | -              | PRISTUPNA CESTA DO KUĆE | -                    |
| UDALJENOST DO MORA | -              | UDALJENOST DO CENTRA    | -                    |
| TIP VLASNIŠTVA     | UREDNO         | VLASNIČKI LIST          | DA                   |
| LOKACIJSKA DOZVOLA | -              | GRAĐEVINSKA DOZVOLA     | -                    |



## Dodatne značajke

- Pristupni put
- Šuma

Vidi originalan oglas