




# PRODAJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA U MIRNOM NASELJU

 Baderna, Poreč

 **149.000 €**  
151 €/m<sup>2</sup>



Poreč je jedno od najpoželjnijih mjesta za život i ulaganje u Istri- Grad bogate povijesti, uređenog urbanog života i iznimne kvalitete svakodnevnice. Spoj mora, prirode, kulture i moderne infrastrukture čini ga idealnim izborom kako za obiteljski izbor tako i za sigurno ulaganje. Blizina svih popratnih sadržaja, izvrsna prometna povezanost te stabilno tržište nekretnina daju Poreču posebnu vrijednost.

U mirnom i uređenom naselju, svega nekoliko minuta vožnje od atraktivnog Poreča nalazi se građevinsko zemljište sveukupne površine od 988 m<sup>2</sup>. Zemljište ima direktan pristup sa



asfaltirane ceste, pravilnog je oblika i okruženje je već formirano. Teren je ravan, uredan i redovito održavan, spreman za realizaciju vaših planova. Susjedne kuće su u neposrednoj blizini, samim tim i infrastruktura.

- uredno vlasništvo,
- uredan pristupni put,
- posjedujemo lokacijsku informaciju.

Upravo spomenuta lokacija je lokacija za ljubitelje mira i kvalitetnog načina života. Zemljište je zbog svoje lokacije, idealno za izgradnju objekta za kvalitetan obiteljski život daleko od užurbanog života ili pak za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću i bržem povratu uložених finansijskih sredstava.

ZA SVE DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDAVANJE, BUDITE SLOBODNI KONTAKTIRATI ME;

+385 91 539 6446

[edita.premate@family-nekretnine.hr](mailto:edita.premate@family-nekretnine.hr)

Edita Premate Panić

Asistent u posredovanju

## Sažetak

LOKACIJA	Baderna, Poreč	ID NEKRETNINE	3097
CIJENA	149.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	988 M <sup>2</sup>
ORIJENTACIJA	JUGOZAPAD	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-



## Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas