




# GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U MIRNOM NASELJU UZ CESTU

 Baderna, Poreč

 **129.900 €**  
151 €/m<sup>2</sup>



Poreč je jedno od najpoželjnijih mjesta za život i ulaganje u Istri- Grad bogate povijesti, uređenog urbanog života i iznimne kvalitete svakodnevnice. Spoj mora, prirode, kulture i moderne infrastrukture čini ga idealnim izborom kako za obiteljski izbor tako i za sigurno ulaganje. Blizina svih popratnih sadržaja, izvrsna prometna povezanost te stabilno tržište nekretnina daju Poreču posebnu vrijednost.

Građevinsko zemljište koje se nalazi odmah uz asfaltiranu cestu u središtu mirnog naseljenog dijela, sveukupne je površine 859 m<sup>2</sup>. Izrazito je ravne površine i idealne je



orijentacije. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji i moguće je do njega doći automobilom i većim prijevoznim sredstvom što nam je dodatna prednost kada bude period same izgradnje nekretnine. Njegova idealna lokacija u neposrednoj blizini naseljenog mjesta pruža dodatnu vrijednost i rijetku priliku sa obzirom na naseljenost svih mjesta.

Idealno za izgradnju objekta za kvalitetan obiteljski život daleko od užurbanog života ili pak za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću i bržem povratu uložениh finansijskih sredstava. Upravo spomenuta lokacija je lokacija za ljubitelje mira i kvalitetnog načina života.

ZA SVE DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDVANJE, BUDITE SLOBODNI KONTAKTIRATI ME;

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Asistent u posredovanju

## Sažetak

LOKACIJA	Baderna, Poreč	ID NEKRETNINE	3098
CIJENA	129.900 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	859 M <sup>2</sup>
ORIJENTACIJA	JUGOZAPAD	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-



## Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas