ID: 3107

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U BLIZINI KANFANARA S ASFALTIRANIM PRISTUPOM

Kanfanar

167.000 €
84 €/m^2







Kanfanar se nalazi u srcu Istre i poznat je po izvrsnoj prometnoj povezanosti zahvaljujući blizini Istarskog ipsilona. Rovinj i zapadna obala udaljeni su svega dvadesetak minuta vožnje, dok su svi potrebni sadržaji za svakodnevni život dostupni u neposrednoj blizini.

Okruženje karakteriziraju priroda, zelenilo i autentičan istarski ugođaj, što ovu lokaciju čini idealnom za:

- izgradnju obiteljske kuće
- kuću za odmor s bazenom

- investicijski projekt u turizmu

Odlična prilika za investiciju u sve traženijoj lokaciji u Istri.

Na prodaju je građevinsko zemljište površine 1991 m², smješteno u mirnom okruženju u blizini Kanfanara. Parcela je pravilnog, pravokutnog oblika, što omogućuje maksimalnu iskoristivost terena i jednostavno planiranje gradnje. Zemljište je čisto i uredno, bez tereta, s direktnim pristupom s asfaltirane ceste, što osigurava odličnu prometnu povezanost i lagan pristup tijekom cijele godine.

Zahvaljujući svojoj veličini i mirnoj lokaciji zemljište pruža brojne mogućnosti – izgradnju obiteljske kuće, kuće za odmor s bazenom ili investicijskog projekta što bi svakako ubrzalo povrat uloženih sredstava.

Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno me kontaktirajte.

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Kanfanar	ID NEKRETNINE	3107
CIJENA	167.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	1.991 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	DA	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 3107

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas