ID: 3129

PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U POŽEGI

Praulje, Požega

36.400 €
6 €/m^2







Požega je grad smješten u srcu Slavonije, u plodnoj Požeškoj kotlini, okružen brežuljcima i vinogradima. Zbog svoje bogate povijesti i kulturne baštine često se naziva „Slavonskom Atenom“. Njegovo središte krase barokne građevine i trgovi koji svjedoče o značaju koji je Požega imala kroz stoljeća.

Prodaje se prostrano građevinsko zemljište površine 2 878 m^2 u Požegi, smješteno na mirnoj i ugodnoj lokaciji, idealnoj za izgradnju obiteljske kuće, više stambenih jedinica ili investicijski projekt s dodatnim poljoprivredim zemljištem veličine 2 877m^2.

Zemljište je pravilnog oblika, s dobrim pristupom s prometnice te mogućnošću priključka na svu potrebnu komunalnu infrastrukturu (struja, voda, plin, kanalizacija). Prostrana kvadratura

pruža brojne mogućnosti – od izgradnje prostrane obiteljske kuće s velikom okućnicom, bazenom i pratećim sadržajima, do parcelacije ili gradnje više objekata, ovisno o urbanističkim uvjetima.

Lokacija osigurava mir i privatnost, a istovremeno dobru povezanost s centrom grada, školama, vrtićima, trgovinama i ostalim važnim sadržajima. Ovo zemljište predstavlja izvrsnu priliku za privatne kupce, ali i investitore koji traže veću parcelu na atraktivnoj lokaciji u Požegi.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 99 56 25 273
mislav.maricevic@family-nekretnine.hr
Mislav Maričević
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Praulje, Požega	ID NEKRETNINE	3129
CIJENA	36.400 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	5.755 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 3129

Dodatne značajke

- Pristupni put

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Plin
- Kanalizacija
- Telefonski priključak

Vidi originalan oglas